

Ogłoszenie z dnia 2016-09-15 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Tytuł	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
Data wydania	2016-09-15
Podmiot ogłaszający	Wójt Gminy Radziłów

Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	<p>Część nieruchomości gruntowej o pow. 2 700 m² zabudowana budynkiem byłej szkoły o pow. użytkowej 484,50 m² i całym jego wyposażeniem, położonej w obrębie ewidencyjnym 0020 Mścichy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 21/2 o pow. 7493m² dla której Sąd Rejonowy w Grajewie prowadzi Księgę Wieczystą nr LM1G/00032406.</p>	<p>Nieruchomość nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów natomiast objęta została decyzją celu publicznego Ing. 6733.1. 2013. JC z dnia 17 września 2013r. dla następującego rodzaju inwestycji . obiekty infrastruktury technicznej, których przedmiotem jest inwestycja liniowa obejmująca: przebudowę elektroenergetycznej napowietrznej linii średniego napięcia SN – 15 kV GPZ Grajewo 2 - Łękowo odgałęzienie od miejscowości Borawskie do miejscowości Mścichy o długości ok. 4,6 km;</p>	<p>Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 3250,00 zł /słownie trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości stawki obowiązującej według aktualnie obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w terminie do dnia 20 każdego miesiąca i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach półrocznych zgodnie z półrocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.</p>	<p>Istotne postanowienia umowy dzierżawy. Zakaz przekazania praw i obowiązków wynikający z umowy na rzecz innego podmiotu. Dokonywanie zmian w przedmiocie dzierżawy wymaga zgody Wydierżawiającego. Nakłady poniesione przez Dzierżawcę na przedmiot dzierżawy w trakcie umowy pozostają własnością Wydierżawiającego, Dzierżawca udostępni nieodpłatnie mieszkańcom pomieszczenia w budynku szkoły na cele zebrań wiejskich w okresie niekolidującym z planami dzierżawcy, a także każdorazowo w przypadku wyborów.</p>

Udostępniający: **Jadwiga Cendrowska**
Wytwarzający/odpowiadający: **Łukasz Rutkowski**
Wprowadzający: **Łukasz Rutkowski**
Data wprowadzenia: **2016-09-21**
Modyfikujący: **Łukasz Rutkowski**
Data modyfikacji: **2016-09-21**
Opublikował: **Łukasz Rutkowski**
Data publikacji: **2016-09-21**