

Ogłoszenie z dnia 2010-10-29 - Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Tytuł</b>               | Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym |
| <b>Data wydania</b>        | 2010-10-29                             |
| <b>Podmiot ogłaszający</b> | Urząd Gminy Radziłów                   |

Wójt Gminy Radziłów ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 96 o pow. 1,0679 ha położona w obrębie ewidencyjnym Rydzewo Szlacheckie. W skład działki wchodzi następujące rodzaje użytków gruntowych B-RV 6317 m<sup>2</sup> na której znajdują się budynek byłej szkoły podstawowej, o pow. uż. 550,65 m<sup>2</sup> wolnostojący, częściowo podpiwniczony, o dwóch kondygnacjach naziemnych, oraz budynek gospodarczo-garażowy o pow. uż. 64,31 m<sup>2</sup> i ogrodzenie. Pozostała część działki o pow. 4362 m<sup>2</sup> stanowi grunt rolny RV-4031 m<sup>2</sup> i RVI – 331 m<sup>2</sup>. Teren uzbrojony został w energię elektryczną, sieć wodociągową i kanalizację lokalną.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy. Nieruchomość opisana jest w KW Nr 24825 jako wolna od ciężarów, długów i zabezpieczeń bankowych.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 41 371,50 zł ,(w tym cena gruntu 17 199,50 zł).

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Radziłów w dniu 30 listopada 2010r. o godz. 11.30 i zostanie przeprowadzony zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U Nr 207, poz. 2108). W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 5000,00 zł na konto Nr 84 8752 1016 0260 0114 2000 0040 do dnia 27 listopada 2010r. do godz. 14.00. Wadium może być wniesione w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. O wysokości postąpienia zadecydują uczestnicy przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli któryś z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez uczestnika który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, w pozostałych przypadkach zwraca się w ciągu trzech dni od daty zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin zgłoszenia wniosku przez osoby o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 28 grudnia 2009 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne roszczenia.

Wójt Gminy Radziłów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Poprzednie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niniejszej nieruchomości odbyły się w dniu 26 kwietnia 2010r., 9 lipca 2010 r., i 10 września 2010r.

## Metryka strony

Udostępniający: **Jadwiga Cendrowska**

Wytwarzający/odpowiadający: **Katarzyna Kadłubowska**

Wprowadzający: **Katarzyna Kadłubowska**

Data wprowadzenia: **2010-10-29**

Modyfikujący: **Katarzyna Kadłubowska**

Data modyfikacji: **2010-10-29**

Opublikował: **Katarzyna Kadłubowska**

Data publikacji: **2010-10-29**