

ZARZĄDZENIE NR 49/2024

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 31-07-2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0031 Świącienin gm. Radziłów, stanowiący działkę oznaczoną numerem 216 , szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia nr 49/2024
Wójta Gminy Radziłów
z dnia 31-07-2024 r

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierżawienia

| Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego | Uwagi |
|--|--|--|--|
| <p>Grunt o pow. 166 m² położony w obrębie ewidencyjnym 0031 Świącienin, gm. Radziłów, stanowiący działkę oznaczoną numerem 216 sklasyfikowany jako Br-RIVb. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00020927/5 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych. Na działce znajduje się studnia (awaryjny pobór wody).</p> | <p>Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, decyzją o warunkach zabudowy, ani decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> | <p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 127,44 zł netto + VAT wg. obowiązującej stawki. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.</p> | <p>Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</p> |

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski