

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Słucz – branża sanitarna
Adres obiektu budowlanego	msc. Słucz, gm. Radziłów
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
- nazwa jednostki ewidencyjnej, -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -numery działek ewidencyjnych	200403_2 Radziłów 200403_20027 Słucz 146/2, 146/3, 45/41, 191, 45/16 451/8 06.07.2023
Nazwa i adres Inwestora	Gmina Radziłów ul. Plac 500-lecia 14 19-213 Radziłów
Projektant	mgr inż. Anna Kurzątkowska PDL/0044/PBS/18 os. Południe 54/44 19-200 Grajewo tel. 791498458 Anna Kurzątkowska magister inżynier inżynierii środowiska UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ew. PDL/0044/PBS/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Załącznik Nr do decyzji

Nr

z dnia

31.05.2023 r.

STAROSTWO POWIATU
ul. Strażacka 6B, 19-200 Radziłów
REGON 450572113

Spis treści projektu zagospodarowania terenu:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – Strona Tytułowa	str.1
Spis treści	str.2
I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str.3
1. Podstawa opracowania.....	str.3
2. Przedmiot, zakres i cel opracowania	str.3
3.Kolejność realizacji inwestycji.....	str.4
4. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.....	str.4
5. Oddziaływanie na środowisko i sąsiednie działki.....	str.4
6. Dane o wpływie eksploatacji górniczej.....	str.5
7. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	str.5
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu pod proj. przedsięwzięcie.....	str.5
9.Informacja o ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str.5
10.Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej sieci	str.6
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.6
12. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	str.6
13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.6
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.7
Nr.rys.1 – Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500	str.7
III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ...	str.8
Załącz. Nr 1 - kopia decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	str.8
Załącz. Nr 2 - zaświadczenie o przynależności projektanta do POIIB	str.10
Załącz. Nr 3. – oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	str.11

STANOWISKO
INŻYNIERA
PROJEKTANTA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Jednostka ewidencyjna: 200403_2 Radziłów

Obręb ewidencyjny: 200403_20027 Słucz

Numery działek ewidencyjnych: 146/2, 146/3, 45/41, 191, ~~45/16~~ 45/48
06.07.2023

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano na podstawie :

- umowy z Inwestorem na wykonanie dokumentacji projektowej,
- mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500,
- wizji lokalnej w terenie i uzgodnieniami właścicieli działek,
- Warunków technicznych wydanych przez Zakład Komunalny w Radziłowie,
- Protokołu Nr WG.6630.33.2023 z dnia 27.04.2023 r z narady koordynacyjnej uzgodnienia sytuowania sieci uzbrojenia terenu,
- Uchwała Nr XXXV/208/09 Rady Gminy Radziłów z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy miejscowości Słucz,
- kart katalogowych i informacji technicznych producentów,
- obowiązujących ustaw, rozporządzeń i warunków technicznych w tym:
 - Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane, tekst jednolity (Dz.U.poz.1333 z 2020r.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. Nr 47, poz,401 z 2003 r.),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 20022r., poz.1518)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10.07.2003 r.),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych; wodociągi, kanalizacja, sieci gazowe. Wydane przez Polską Korporację Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji. Warszawa 1994.

2. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci wodociągowej w miejscowości Słucz na działkach oznaczonych nr. geodezyjnym 146/2, 146/3, 45/41, 191, ~~45/16~~ 45/48 w obrębie 200403_20027 Słucz, gm. Radziłów.
06.07.2023

Zakres inwestycji obejmuje:

Budowa sieci wodociągowej

- budowę sieci wodociągowej Ø125x7,4mm PE 100RC SDR 17 PN10 o L=314,0m;
- budowę sieci wodociągowej Ø110x6,6mm PE 100RC SDR 17 PN10 o L=13,0m;
- budowę sieci wodociągowej Ø63x3,8mm PE 100RC SDR 17 PN10 o L=17,2m;
- budowę hydrantów p.poż Ø80mm nadziemnych wraz z zasuhami – 3 szt.;
- wbudowanie zasuw liniowych odcinających: Ø125mm -1 szt., Ø100mm -1 szt., Ø50 -1 szt.;

STAROSTA
ul. Strażacka 13
REGON 141101

Celem realizacji jest potrzeba doprowadzenia wody do celów bytowo-gospodarczych i p.poż. istniejących, projektowanych i przewidywanych obiektów oraz do celów komunalnych. Poniższe opracowanie umożliwi Inwestorowi pozyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz realizację inwestycji.

3. Kolejność realizacji inwestycji

Kolejność wykonywania robót sieci wodociągowej:

- przygotowanie podstawowego zaplecza budowy,
- geodezyjne wytyczenie trasy sieci wodociągowej,
- roboty ziemne,
- montaż urządzeń, rurociągów i armatury:
 - sieć wodociągowa Ø125x7,4mm PE 100RC SDR 17 PN10
 - sieć wodociągowa Ø110x6,6mm PE 100RC SDR 17 PN10
 - sieć wodociągowa Ø63x3,8mm PE 100RC SDR 17 PN10
- wbudowanie projektowanych hydrantów i zasuw,
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia terenu (kanał deszczowy Ø300mm),
- próby i odbiór wykonywanych prac,
- zakrycie rurociągów i projektowanych urządzeń,
- uporządkowanie i doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu.

Alternatywą wykonania wykopu otwartego jest wykonanie robót metodą przecisku bez naruszania konstrukcji jezdni.

UWAGA – Przed realizacją projektowanej inwestycji należy sprawdzić czy nie zostały wykonane sieci uzbrojenia terenu, które w projekcie zostały oznaczone jako projektowane. Ponadto należy sprawdzić czy w okresie po przyjęciu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego mapy do celów projektowych służącej do opracowania uzgadnianego uzbrojenia terenu nie uzgodniono innych sieci na tym terenie.

4. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Na terenie objętym opracowaniem znajduje droga o nawierzchni gruntowej oraz powierzchnia nieutwardzona tj. łąka nieużytkowana. Nie znajdują się żadne budynki kolidujące z projektem. Tereny dróg wewnętrznych.

Na terenie występuje istniejące uzbrojenie:

- linie napowietrzne energetyczne,
- nieczynny wodociąg Ø 100mm,
- ist. kanał deszczowy Ø 300mm.

Nie zachodzi potrzeba wyburzeń kubaturowych oraz wycinki drzew.

Należy zachować szczególną ostrożność w okolicach istniejącego uzbrojenia. W newralgicznych miejscach bezwzględnie zastosować wykopy ręczne.

5. Oddziaływanie na środowisko i sąsiednie działki

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej nie wpływa ujemnie na środowisko oraz nie narusza i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich, będzie zgodna z warunkami technicznymi, jakimi powinny odpowiadać takie inwestycje oraz z przepisami bhp i przeciwpożarowymi.

REGON 45111

Budowa sieci wodociągowej prowadzona będzie na działkach o nr geodezyjnych: 146/2, 146/3, 45/41, 191, 45/48, 45/16, które stanowią obszar oddziaływania inwestycji.
06.07.2023

6. Dane o wpływie eksploatacji górniczej

Teren zamierzenia budowlanego, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Istniejące zagospodarowanie terenu uzupełnia się o projektowaną sieć wodociągową, hydranty nadziemne do zaspokojenia potrzeb projektowanej i przewidywanej zabudowy zlokalizowanej wzdłuż drogi gminnej w msc. Słucz.

Do celów budowy wykorzystać ist. drogi i dojazdy. Nie zachodzi potrzeba budowy czasowej drogi dojazdowej.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe za pomocą istniejącego hydrantu na działce o nr geod. 146/2 oraz za pomocą proj. hydrantów nadziemnych.

Ukształtowanie terenu i zieleń pozostają bez zmian.

8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu pod projektowane przedsięwzięcie

Sieć wodociągowa

-w pasie drogowym – $F \approx 688\text{m}^2$.

Wykonanie projektowanej sieci wodociągowej wymaga czasowego zajęcia terenu o szerokości pasa od 1,5m do 2m.

Urobek z wykopu w ilości 100% składowany będzie obok wykopu.

Max zagłębienie wykopów pod projektowaną sieć wynosi do 2,0m.

Alternatywą wykonania wykopu otwartego jest wykonanie robót metodą przecisku bez naruszania konstrukcji jezdni.

9. Informacja o ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Planowana inwestycja znajduje się na terenie msc. Słucz i jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (działki nr. geod. 146/2, 146/3, 45/41, 191) - Uchwała Nr XXXV/208/09 Rady Gminy Radziłów z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy miejscowości Słucz.

Działka nr 45/48 – powstała z podziału działki 45/16 (Decyzja ZRID nr 1/2022 z dnia 24.02.23r.)

Teren objęty inwestycją nie jest objęty ochroną konserwatorską. Na obszarze objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. Do rejestru zabytków są natomiast wpisane zabudowania zespołu dworsko – folwarcznego leżące wzdłuż drogi gminnej. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy: wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków lub policję. Przedmiotowa inwestycja nie ma znaczenia ze względu na bezpieczeństwo i potrzeby obronności państwa.

Realizowana inwestycja nie wpływa, nie zmienia i nie ogranicza istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich.

PROJEKT
ZRID 456672113

10. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej sieci

Projektowane roboty infrastruktury technicznej nie oddziałują negatywnie na higienę i zdrowie ludzi. Nie występuje wycinka drzew. Nie występuje żadne zagrożenie dla środowiska naturalnego. Wszystkie zastosowane przez Wykonawcę materiały będą posiadały stosowne atesty i dopuszczenia do zastosowania. Projektowane obiekty nie zagrażają istniejącym obiektom budowlanym pod warunkiem zachowania przyjętej technologii wykonania robót.

Projektowane obiekty nie zagrażają istniejącym obiektom budowlanym pod warunkiem zachowania przyjętej technologii wykonania robót.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zabezpieczenie przeciwpożarowe wg stanu istniejącego, tj. ist. sieć wodociągowa Ø80mm w działce o nr. geodezyjnym 146/2 wraz z istniejącym hydrantem nadziemnym Ø80mm. Stan projektowy obejmuje wykonanie 3szt. hydrantów nadziemnych Ø80mm.

12. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Projektowany obiekt budowlany kwalifikuje się jako obiekt o prostej konstrukcji.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tj. dz. nr : 146/2, 146/3, 45/41, 191, 45/46. 06.07.2023 ⁴⁸ *[signature]*
(Ustawa o drogach publicznych Dz.U. 22020r. poz. 470 -zord. IV oraz Ustawa Prawo budowlane Dz.U z 2023r poz 682 -art. 34, ustęp 3, pkt 1c). 06.07.2023 *[signature]*

Projektant : mgr inż. Anna Kurzątkowska

Anna Kurzątkowska
magister inżynier inżynierii środowiska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ew. PDL/0004/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

SEKRESTARIAT
06.07.2023