
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45216111-5	Roboty budowlane w zakresie posterunków policji
45261213-0	Kładzenie dachów metalowych
45261410-1	Izolowanie dachu
45262690-4	Remont starych budynków
45321000-3	Izolacja cieplna
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU
KOMUNALNEGO WRAZ Z DOCIEPLENIEM I REMONTEM ELEWACJI
PRZY UL. KARWOWSKIEJ W RADZIŁOWIE

ADRES INWESTYCJI: UL. KARWOWSKA 28, RADZIŁÓW,
DZ. NR EWID. GR. 1148/6, 1148/7 I 1148/8 OBR. 0024 RADZIŁÓW

NAZWA INWESTORA: GMINA RADZIŁÓW

ADRES INWESTORA: PLAC 500-LECIA 14, 19-213 RADZIŁÓW

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. arch. Ewa Gołdyn

DATA OPRACOWANIA: 05.05.2023

Kosztorys sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. /Dziennik Ustaw Nr 2021 poz. 2458 z późniejszymi zmianami/.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe	1	11
2		Roboty ziemne	12	18
3		Fundamenty	19	23
4		Izolacje fundamentów	24	29
5		Stropy, nadproża, rdzenie i wieńce żelbetowe	30	36
6		Ściany murowane	37	41
7		Konstrukcje drewniane dachu	42	47
8		Izolacja termiczna i pokrycie dachu	48	55
9		Warstwy podłogowe i posadzki	56	57
10		Tynki, roboty malarskie	58	61
11		Okna i drzwi	62	68
12		Rusztowania i zabezpieczenie okien	69	72
13		Elewacja	73	85
14		Cokoły	86	94
15		Zagospodarowanie terenu - roboty przygotowawcze	95	97
16		Zagospodarowanie terenu - tereny utwardzone	98	110
17		Zagospodarowanie terenu - ogrodzenie terenu	111	116

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	podokienniki zewnętrzne	<wsch> 1,45 * 4 + 0,80 * 3 + <pn> 2,00 * 2 + 0,80 * 2 + <zach> 1,45 * 7 + <pd> 0,80 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)	m	25,550	
			m	=====	
				25,550	
	pas podrynnowy mb	poz.2	m	29,000	
		B (Obliczenie pomocnicze)	m	=====	
				29,000	
		0,25 * poz.1A + 0,50 * poz.1B	m2	20,888	
				RAZEM	20,888
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,50 * 2	m	29,000	
				RAZEM	29,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,60 * 4	m	26,400	
				RAZEM	26,400
4 d.1	KNR 4-01 329-3	Wykucie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej o gr.ścian ponad 1/2 cegły	m3		
	przejście drzwi poszerzenia	0,45 * (0,75 * 1,80 + 0,73 * 2,10) 0,45 * (1,0 * 0,85) + 0,27 * (0,60 * 2,10) 0,45 * (0,05 * 2,10 * 2) + 0,30 * (1,0 * 2,10)	m3 m3 m3	1,297 0,723 0,724	
				RAZEM	2,744
5 d.1	KNR 4-01 349-2	Rozebranie elementów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścian, filarów, kolumn	m3		
	ściany	0,12 * 1,15 * 2,62	m3	0,362	
				RAZEM	0,362
6 d.1	KNR 4-01 212-1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm	m3		
	dach	0,13 * (6,01 * 9,02) * 2	m3	14,095	
				RAZEM	14,095
7 d.1	KNR 4-01 0807-04 analogia	Zerwanie posadzek lub okładzin z płytek gresowych	m2		
	<pow. wg inwentaryzacji>	8,49 + 8,86 + 5,37 + 1,96 + 6,23 + 11,91 + 11,76 + 1,69	m2	56,270	
				RAZEM	56,270
8 d.1	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2		
	sufity spód płyt	poz.7 A (Obliczenie pomocnicze)		56,270 =====	
		poz.8A * 20%	m2	11,254	
				RAZEM	11,254
9 d.1	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
	parter	2,62 * (4,67 * 4 + 2,55 * 4 + 1,80 * 4 + 3,46 * 2 + 1,09 * 2 + 5,70 * 2 + 2,70 + 3,28 * 3 + 2,72 + 2,97 + 1,38 + 0,31 + 0,46) - (1,45 * 1,45 * 2 + 1,00 * 2,10 * 8 + 0,80 * 1,20 * 2 + 0,90 * 2,10 + 0,80 * 2,05) A (Obliczenie pomocnicze)		175,180 =====	
	całkowita pow.			175,180	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.9A * 20%	m2	35,036	
				RAZEM	35,036
10 d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1 m2	szt.		
	okna	1,45 * 1,45 * 2 + 0,80 * 1,20 * 2 + 2,00 * 1,45 + 0,80 * 0,55	m2	9,465	
	drzwi wewn.	0,90 * 2,00 * 3 + 0,95 * 2,00 + 1,00 * 2,00 + 0,80 * 2,00	m2	10,900	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m2	=====	
		2 + 2 + 1 + 1 + 3 + 1 + 1 + 1	szt.	20,365	
				12,000	
				RAZEM	12,000
11 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,10	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
2		Roboty ziemne			
12 d.2	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm za pomocą spycharek	m2		
	humus	13,20 * 8,00	m2	105,600	
				RAZEM	105,600
13 d.2	KNR 2-01 0229-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m3		
	humus	poz.12 * 0,20	m3	21,120	
				RAZEM	21,120
14 d.2	KNR 2-01 0206-04 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.19 + poz.22 + poz.23	m3	20,901	
	izol w ziemi	poz.27 * 0,08	m3	2,402	
				RAZEM	23,303
15 d.2	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		1,10 * 1,20 * (11,20 * 2 + 7,00 * 2 + 3,0)	m3	52,008	
	wykop zasadniczy	A (Suma częściowa)	m3	=====	
	wywóz	-poz.14	m3	52,008	
				-23,303	
				RAZEM	28,705
16 d.2	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.19A * 0,20	m3	4,941	
				RAZEM	4,941
17 d.2	KNR 2-01 0504-01	Zасыpywanie przestrzeni za ścianami budowli sztucznych w nasypach kolejowych i drogowych przy użyciu ubijaków ręcznych - kat. gruntu I-III	m3		
		poz.16 + poz.15	m3	33,646	
				RAZEM	33,646
18 d.2	KNR 2-01 0416-01	Rozplantowanie spycharkami humusu	m3		
		poz.13	m3	21,120	
				RAZEM	21,120
3		Fundamenty			
19 d.3	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3		
	ławy	0,70 * (3,72 + 3,25 + 9,80 + 9,00 + 2,55 + 6,97)	m2	24,703	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m2	=====	
		poz.19A * 0,10	m3	24,703	
				2,470	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,470
20 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty A0 o śr. 6mm	t		
		37,11 / 1000	t	0,037	
				RAZEM	0,037
21 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty AIIIIN o śr. 12 mm	t		
		184,21 / 1000	t	0,184	
				RAZEM	0,184
22 d.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe Beton zwykły C20/25 (B-25),, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(0,40 * 0,70) * (3,72 + 3,25 + 9,80 + 9,00 + 2,55 + 6,97)	m3	9,881	
				RAZEM	9,881
23 d.3	NNRNKB 202 0136-02	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		0,95 * (3,50 + 3,25 + 9,25 + 6,75 + 3,00 + 10,25)	m2	34,200	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m2	=====	
				34,200	
		0,25 * poz.23A	m3	8,550	
				RAZEM	8,550
4		Izolacje fundamentów			
24 d.4	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy grzewalnej	m2		
	ławy	(0,40 * 2 + 0,70) * (3,72 + 3,25 + 9,80 + 9,00 + 2,55 + 6,97)	m2	52,935	
				RAZEM	52,935
25 d.4	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno - pierwsza warstwa	m2		
	ściany fund.	1,20 * (3,50 + 3,25 + 9,25 + 6,75 + 3,00 + 10,25) * 2	m2	86,400	
				RAZEM	86,400
26 d.4	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno - druga warstwa	m2		
		poz.25	m2	86,400	
				RAZEM	86,400
27 d.4	KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych płyty XPS 30 gr.8 cm	m2		
		1,32 * (3,50 + 3,25 + 9,25 + 6,75)	m2	30,030	
				RAZEM	30,030
28 d.4	KNR 0-40 0108-02	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej - ułożenie warstwy ochronnej	m2		
	zewn.	poz.27	m2	30,030	
				RAZEM	30,030
29 d.4	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	m		
		(3,50 + 3,25 + 9,25 + 6,75 + 3,00 + 10,25) * 2	m	72,000	
				RAZEM	72,000
5		Stropy, nadproża, rdzenie i wieńce żelbetowe			
30 d.5	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty A0 o śr. 6mm	t		
		100,66 + 27,99 + 10,39 + 88,08 + 4,2	kg	231,320	
		A (Obliczenie pomocnicze)	kg	=====	
				231,320	
		poz.30A / 1000	t	0,231	
				RAZEM	0,231
31 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty AIIIIN o śr. 12 mm	t		
		448,8 + 131,93 + 30,19 + 639,78 + 24,37	kg	1 275,070	
		A (Obliczenie pomocnicze)	kg	=====	
				1 275,070	
		poz.31A / 1000	t	1,275	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,275
32 d.5	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		6,75 * 10,75	m2	72,562	
				RAZEM	72,562
33 d.5	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		poz.32	m2	72,562	
				RAZEM	72,562
34 d.5	KNR 2-02 0211-01	Rdzenie żelbetowe w ścianach Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3		
		<R1.1> 4,28 * 0,25 * 0,25 * 2 + <R2.1> 0,57 * 0,25 * 0,25 * 7	m3	0,784	
				RAZEM	0,784
35 d.5	KNR 2-02 0210-03	Nadproża żelbetowe Beton zwykły C20/25 (B-25); stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	nadproża	<2.1> 0,25 * 0,25 * 1,95 + <2.1a> 0,25 * 0,25 * 1,95 + <2.2> 0,25 * 0,25 * 1,30 * 6 + <2.2a> 0,25 * 0,25 * 1,30 + <2.2b> 0,25 * 0,25 * 1,50 * 3 + <2.3> 0,45 * 0,25 * 1,98 + <2.3a> 0,45 * 0,25 * 1,50 + <2.4> 0,25 * 0,25 * 1,50 * 2 + <2.5> 0,40 * 0,25 * 1,50	m3	1,823	
				RAZEM	1,823
36 d.5	KNR 2-02 0213-13	Wieżce Beton zwykły C20/25 (B-25),	m3		
	W1, W1a	0,25 * 0,25 * (3,50 + 10,75 + 3,25 + 9,25 + 6,75) + 0,18 * 0,25 * 3,0	m3	2,229	
	W2, W2a	0,25 * 0,25 * (3,50 + 10,75 + 3,25 + 9,25 + 6,75) + 0,18 * 0,25 * 3,0	m3	2,229	
	W3	0,25 * 0,25 * (6,75 * 2 + 10,75)	m3	1,516	
	W4	0,25 * 0,25 * (6,20 * 2) * 2	m3	1,550	
				RAZEM	7,524
6		Ściany murowane			
37 d.6	KNR 2-02 0133-03	Ściany budynków z bloków silikatowych o grubości 25 cm	m2		
	parter	2,83 * (3,50 + 3,24 + 9,25 + 6,75 + 10,50) A (Suma częściowa)	m2 m2	94,069 ----- 94,069	
	szczyty	(1,00 * 10,75 + 3,22 * 10,75 / 2) * 2 B (Suma częściowa)	m2 m2	56,115 ----- 56,115	
	otwory	- <zewn.> (0,80 * 1,20 + 0,80 * 0,45 * 3 + 0,80 * 2,10 * 3 + 1,45 * 1,45 + 1,50 * 2,10) - (1,0 * 2,10 * 3) C (Suma częściowa)	m2 m2	-18,632 ----- -18,632	
				RAZEM	131,552
38 d.6	KNR 2-02 0113-02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu 3 'NFD' o wysokości do 4.5 m	m2		
		2,80 * [4,84 + 3,25 + 3,00 * 2 + 1,46] - (0,90 * 2,10 - 1,00 * 2,10 * 2)	m2	45,850	
				RAZEM	45,850
39 d.6	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,28 * 1,0 * 2,10 + 0,27 * 0,50 * 2,10 + 0,45 * 1,00 * 1,45	m3	1,524	
				RAZEM	1,524
40 d.6	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.6	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Konstrukcje drewniane dachu			
42 d.7	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew		
		0,14 * 0,14 * [13,68 * 2]	m ³ drew	0,536	
				RAZEM	0,536
43 d.7	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe , długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,08 * 0,20 * 6,80 * 19 * 2	m ³	4,134	
				RAZEM	4,134
44 d.7	KNR 2-02 0409-06	Deska czołowa przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,025 * 0,25 * [13,68 * 2]	m ³	0,171	
				RAZEM	0,171
45 d.7	KNR 2-02 0501-01 analogia	Zamocowanie wiatroizolacji do krokwi od spodu	m ²		
		13,68 * 6,80 * 2 A (Suma częściowa)	m ² m ²	186,048 ----- 186,048	
				RAZEM	186,048
46 d.7	KNR AT-09 0103-03 analogia	Folia dachowa na kontrłatach 2,5x5cm - rozstaw kontrłat 1,00 m	m ²		
		poz.45	m ²	186,048	
				RAZEM	186,048
47 d.7	KNR 2-02 0410-02 analogia	Ołączenie połaci dachowych łątami 50x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej pod dachówkę ceramiczną	m ²		
		poz.46	m ²	186,048	
				RAZEM	186,048
8		Izolacja termiczna i pokrycie dachu			
48 d.8	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 15+5cm z paroizolacją układanymi w połaci dachu krokwiowego	m ²		
		13,68 * (3,28 * 2)	m ²	89,741	
	poziomo	13,68 * 5,38	m ²	73,598	
				RAZEM	163,339
49 d.8	KNR-W 2-02 0508-04	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 90 cm	m ²		
		<dach> poz.46 + <szczyty> (1,01 * 11,15 + 3,22 * 11,15 / 2) * 2	m ²	244,474	
				RAZEM	244,474
50 d.8	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
	pas rynnowy	0,50 * poz.51	m ²	13,680	
	pas podrynnowy	(0,25 + 0,64) * poz.51	m ²	24,350	
	kalenicy	0,75 * 13,68	m ²	10,260	
				RAZEM	48,290
51 d.8	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		13,68 * 2	m	27,360	
				RAZEM	27,360
52 d.8	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,60 * 4 + 3,70 * 2	m	33,800	
				RAZEM	33,800
53 d.8	KNR 2-02 0406-01	Deska krawężna do mocowania rynny przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,02 * 0,25 * (15,60 + 17,15 + 8,51 + 8,90 + 18,16)	m3 drew	0,342	
				RAZEM	0,342
54 d.8	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		0,50 * (6,75 * 2 + 11,15 + 6,44 * 2 * 2)	m2	25,205	
				RAZEM	25,205
55 d.8	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym,	m2		
		6,30 * 10,25	m2	64,575	
				RAZEM	64,575
9		Warstwy podłogowe i posadzki			
56 d.9	KNR 2-02 1118-02 analogia	Posadzka z podłogowych płytek ceramicznych 60x60cm rektyfikowanych antypoślizgowych w kolorze szarym	m2		
	<wg proj. - pow. pom.>	12,36 + 13,98 + 4,95 + 8,04 + 10,92 + 13,67 + 8,49 + 8,86 + 1,96 + 6,23 + 11,91 + 11,76 + 1,69	m2	114,820	
				RAZEM	114,820
57 d.9	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m		
		0,75 * 2 + 0,28 + 0,45 * 2 + 0,55 + 1,16 + 0,84 + 0,72 + 1,36 + 0,44 + 2,86 + 3,25 + 1,30 + 2,00 + 3,25 + 3,25 + 0,16 + 1,19 + 1,28 + 0,98 + 0,87 + 0,98 + 1,28 + 2,14 + 0,22 + 3,25 + 3,36 + 2,51 + 1,12 + 1,40 + 1,21 + 1,40 + 0,19 + 0,72 + 0,24 + 0,27 + 1,59 + 0,34 + 0,31 + 1,38 + 2,97 + 2,72 + 3,28 + 1,60 + 0,10 + 3,28 + 2,70 + 3,28	m	71,980	
				RAZEM	71,980
10		Tynki, roboty malarskie			
58 d.10	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
		poz.8 + poz.9 + poz.37 - poz.37B + poz.38 + poz.39	m2	169,101	
				RAZEM	169,101
59 d.10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.58 - poz.61	m2	124,601	
				RAZEM	124,601
60 d.10	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
	<wg proj. - pow. pom.>	poz.56	m2	114,820	
				RAZEM	114,820
61 d.10	KNR 2-02 0829-10	Okładzina ścian z płytek ceramicznych łazienkowych do wys. 2m nad posadzką	m2		
		2 * [(3,00 * 2 + 1,65 * 2) + (2,68 * 2 + 1,54 * 2 + 1,40 * 2 + 1,10 * 2 + 1,46 * 4)] - (1,00 * 2,10 + 0,80 * 0,45) - (1,00 * 2,10 + 0,90 * 2,05 * 4 + 0,80 * 0,45 * 2)	m2	44,500	
				RAZEM	44,500
11		Okna i drzwi			
62 d.11	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m2		
		0,80 * 1,20 * 3 + 0,80 * 0,45 * 3 + 0,80 * 2,10 * 3 + 1,45 * 1,45 * 3	m2	15,308	
				RAZEM	15,308
63 d.11	KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,10	m2	2,100	
				RAZEM	2,100

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne Dz1, zgodnie z zestawieniem stolarki - drzwi aluminiowe, ocieplone, z wkładką na zamek patentowy obustronnie	m2		
		1,50 * 2,10	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
65 d.11	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		2,00	m	2,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m	=====	
		1	szt	2,000	
				1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.11	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
		1,45 * (4 + 8) + 0,80 * (4 + 1 + 2 + 3 + 1 + 2)	m	27,800	
		A (Obliczenie pomocnicze)	m	=====	
		4 + 8 + 4 + 1 + 2 + 3 + 1 + 2	szt	27,800	
				25,000	
				RAZEM	25,000
67 d.11	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa pod parapety	m2		
		0,20 * (poz.65A + poz.66A)	m2	5,960	
				RAZEM	5,960
68 d.11	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		0,25 * poz.65A + 0,25 * poz.66A	m2	7,450	
				RAZEM	7,450
12		Rusztowania i zabezpieczenie okien			
69 d.12	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		7,45 * (14,58 * 2) + 4,05 * 11,15 + 6,60 * 11,15 + 10,65 * 11,15	m2	454,737	
				RAZEM	454,737
70 d.12	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien i drzwi folia polietylenowa	m2		
		poz.62 + poz.63 + poz.64 + <istn> (1,45 * 1,45 * 4 + 0,80 * 1,20 + 0,80 * 0,55 + 2,0 * 1,45 + 1,45 * 1,45 * 5 + 0,80 * 0,55 * 2)	m2	44,660	
				RAZEM	44,660
71 d.12	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2		
		2 * 1,50 * 1,50	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
72 d.12		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 53, 54, 62, 67, 70, 73, 74, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85)			
13		Elewacja			
73 d.13	KNR 0-17 2608-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.75B	m2	260,088	
				RAZEM	260,088
74 d.13	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.75	m2	334,770	
				RAZEM	334,770

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.13	KNR 0-33 0105-03	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 033 frez. gr. 20 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowo- silikonowej koloru w/g p.t. barwionej w masie gr. ziarna 1,5mm kasza - roboty wykonywane ręcznie. Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie zaprawy klejącej. 2. Przycięcie i przyklejenie płyt styropianowych do podłoża. 3. Przetarcie przyklejonych płyt styropianowych papierem ściernym i odpylenie. 4. Przygotowanie zaprawy zbrojącej 5. Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego. 6. Tynkowanie elewacji	m2		
	część proj.	$3,53 * (6,75 + 9,65 + 1,50 + 3,25 + 3,50) - (0,80 * 1,20 + 0,80 * 0,45 * 3 + 0,80 * 2,10 * 3 + 1,45 * 1,45 + 1,50 * 2,10)$ A (Suma częściowa)	m2	74,682	
	część istn.	$5,90 * (14,58 * 2 + 11,15) + 2,67 * 11,15 - [(1,45 * 1,45 * 4 + 0,80 * 1,20 * 2 + 1,50 * 1,58) + (0,80 * 0,55 + 2,00 * 1,45) + (1,45 * 1,45 * 7 + 1,00 * 2,10) + (0,80 * 0,55 * 2)] + (11,15 * 1,01 + 1,15 * 3,22 / 2) * 2$ B (Suma częściowa)	m2	260,088	
				74,682	
				260,088	
				RAZEM	334,770
76 d.13	KNR 0-33 0105-01	Ocieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS 033 frez. gr. 3 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej mineralnej gładkiej - roboty wykonywane ręcznie	m2		
		0,20 * poz.83	m2	23,960	
				RAZEM	23,960
77 d.13	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian	m2		
		$2,20 * 5,90 - (1,45 * 1,45 + 1,50 * 1,58) + 6,75 * 2,80 - (0,80 * 1,20 + 0,80 * 0,45) + 9,65 * 2,80 - (0,80 * 0,45 * 2 + 0,80 * 2,10 * 3) + 1,50 * 2,80 + 3,25 * 2,80 - 1,50 * 2,10 + 8,17 * 2,80 - (1,45 * 1,45 * 2 + 1,00 * 2,10)$	m2	74,068	
				RAZEM	74,068
78 d.13	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji farbą elewacyjną na bazie żywicy silikonowej, o dużej sile krycia i podwyższonej odporności na zabrudzenia. Zaleca się aby zastosowany produkt posiadał ochronę przed grzybami, glonami i pleśnią.	m2		
		poz.75	m2	334,770	
				RAZEM	334,770
79 d.13	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - ościeży farbą elewacyjną	m2		
		poz.76	m2	23,960	
				RAZEM	23,960
80 d.13	KNR 0-17 2609-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		6 * poz.75	szt.	2 008,620	
				RAZEM	2 008,620
81 d.13	KNNR 2 1902-12	Dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): paski tkaniny pancernej (podwójnie)	m		
		[3,80 * 2 + 4,50]	m	12,100	
				RAZEM	12,100
82 d.13	KNR 0-33 0121-01	Listwa z kapinosem podokienna	m		
		poz.65A + poz.66A	m	29,800	
				RAZEM	29,800
83 d.13	KNR 0-33 0123-05	Montaż listwy do ościeży	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$1,45 * 3 * (4 + 8) + (1,20 * 2 + 0,80) * 3 + (0,45 * 2 + 0,80) * 3 + (2,10 * 2 + 0,80) * 3 + (1,45 * 2 + 2,0) + (0,55 * 2 + 0,80) * 2 + 0,60 * 3 * 7 + (2,10 * 2 + 1,50) * 2 + (2,10 * 2 + 1,00)$	m	119,800	
				RAZEM	119,800
84 d.13	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		$5,90 * 2 + 2,38 * 2 + 3,53 * 2 + 2,80$	m	26,420	
				RAZEM	26,420
85 d.13	KNR 0-33 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej lub masa akrylowa uszczelniająca wg wymogów technologicznych wybranego producenta systemu BSO	m		
		poz.82 + poz.83	m	149,600	
				RAZEM	149,600
14		Cokoły			
86 d.14	ZKNR C-2 0303-02	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej ; gruntowanie podłoża pionowego	m2		
	ściana fundamentowa	$1,20 * (3,50 + 1,50 + 3,25 + 9,25 + 6,75)$	m2	29,100	
				RAZEM	29,100
87 d.14	ZKNR C-2 0303-06	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wilgoci w gruncie	m2		
		poz.86 + poz.91	m2	96,369	
				RAZEM	96,369
88 d.14	ZKNR C-2 0307-01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi gr. 8 cm mocowanymi punktowo	m2		
		poz.87	m2	96,369	
				RAZEM	96,369
89 d.14	ZKNR C-2 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m2	m2		
		poz.88	m2	96,369	
				RAZEM	96,369
90 d.14	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Oslonięcie pionowych izolacji w gruncie	m2		
		$1,20 * \text{poz.89}$	m2	115,643	
				RAZEM	115,643
91 d.14	KNR 4-01 0619-02	Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych z cokołem przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		$(1,20 + 0,52) * [14,18 * 2 + 10,75]$	m2	67,269	
				RAZEM	67,269
92 d.14	KNR 0-17 2608-03	Usunięcie porostów grzybów i wykwitów przy użyciu preparatu na cokole na 50% pow.	m2		
		poz.91 * 50%	m2	33,634	
				RAZEM	33,634
93 d.14	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		$0,52 * (14,53 + 6,70 + 9,40 + 3,50 + 14,23 + 11,05 - 1,50)$	m2	30,113	
				RAZEM	30,113
94 d.14	KNR 2-31 0606-01	Odpiły przy rurach deszczowych z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej	m		
		$1,00 * 6$	m	6,000	
				RAZEM	6,000
15		Zagospodarowanie terenu - roboty przygotowawcze			
95 d.15	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
	Wg proj. zag. terenu	124,80	m2	124,800	
				RAZEM	124,800

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.15	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 9 km	m3		
		poz.95 * 0,10	m3	12,480	
				RAZEM	12,480
97 d.15	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu	m3		
		poz.96	m3	12,480	
				RAZEM	12,480
16		Zagospodarowanie terenu - tereny utwardzone			
98 d.16	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
	Wg proj. zag. terenu	poz.100 * 0,53	m3	387,531	
				RAZEM	387,531
99 d.16	KNR 2-01 0214-03	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. I-II Krotność = 8	m3		
		poz.98	m3	387,531	
				RAZEM	387,531
100 d.16	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV <proj. teren utw.> 586,27 + 119,73 + 10,48 + 14,71	m2		
			m2	731,190	
				RAZEM	731,190
101 d.16	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.100	m2	731,190	
				RAZEM	731,190
102 d.16	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.100	m2	731,190	
				RAZEM	731,190
103 d.16	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.100	m2	731,190	
				RAZEM	731,190
104 d.16	KNR 0-11 0317-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.100	m2	731,190	
				RAZEM	731,190
105 d.16	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.107	m	177,810	
				RAZEM	177,810
106 d.16	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.105 * 0,05	m3	8,890	
				RAZEM	8,890
107 d.16	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
	Wg proj. zag. terenu	4,50 + 3,51 + 12,95 + 2,85 + 4,06 + 23,01 + 5,53	m	56,410	
	Wg proj. zag. terenu	13,41 + 2,21 + 9,37 + 1,50 + 16,34 + 2,27 + 3,00 + 18,58 + 14,15 + 6,48 + 3,56 + 1,50 + 11,15 + 14,88 + 3,00	m	121,400	
				RAZEM	177,810
108 d.16	KNR 2-31 0706-01 analogia	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową	m2		
		5,0 * 11,10	m2	55,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	55,500
109 d.16	KNR 2-25 0419-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr.70 mm - budowa	szt.		
		<miejsce dla NP> 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
110 d.16	KNR 2-25 0420-01	Znaki drogowe płaskie - budowa	szt.		
		poz.109	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Zagospodarowanie terenu - ogrodzenie terenu			
111 d.17	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
	szacunk.	(poz.114 / 2,40) * 0,40 * 0,40 * 1,20	m3	5,141	
				RAZEM	5,141
112 d.17	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		poz.111 * 1,5	m3	7,712	
				RAZEM	7,712
113 d.17	KNR 2-02 0203-02	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 1 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		poz.111	m3	5,141	
				RAZEM	5,141
114 d.17	KNR 2-02 1803-03	Ogrodzenie z siatki wysokości 1,5 m na słupkach stalowych z kątownika 80x80x10 mm o rozstawie 2,4 m obsadzonych w cokole	m		
		9,38 + 10,50 + 1,75 + 19,80 + 22,83	m	64,260	
				RAZEM	64,260
115 d.17	KNR 2-23 0402-02 analogia	Brama o wym. 400x150 cm rozwierna dwuskrzydłowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.17	KNR 2-23 0402-03 analogia	Furtka rozwieralna jednoskrzydłowa o wym. 140x150 cm w środku przęsła ogrodzenia, z zamkiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000