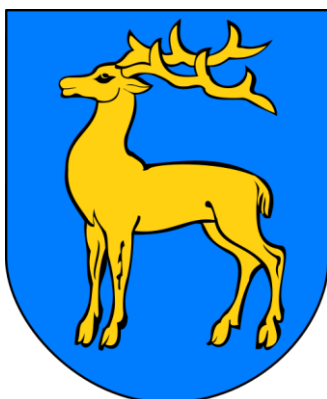


WÓJT GMINY RADZIŁÓW



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBSZARU FUNKCJONALNEGO
MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ RADZIŁÓW TERENU
POŁOŻONEGO PRZY UL. ŁOMŻYŃSKIEJ
ORAZ TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE
POWIATOWEJ NR 1812B**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

RADZIŁÓW 2022

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Informacje o zawartości, głównych celach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	4
III. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	8
IV. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany miejscowego planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	9
V. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	10
VI. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10
VII. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	13
VIII. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody	13
IX. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania zmiany planu miejscowego	16
X. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko	18
XI. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	23
XII. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w zmianie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	24
XIII. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	24
Oświadczenie	25

I. WSTĘP

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmiany wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządzana jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu dokumentu planistycznego.

Organ opracowujący projekt dokumentu uzgadnia z właściwymi organami - Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 53 ustawy Wójt Gminy Radziłów pismem, znak Gk.7722.1.2021.JC z dnia 24 kwietnia 2021 r. wystąpił do wyżej wymienionych organów o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów terenu położonego przy ul. Łomżyńskiej oraz terenu położonego przy drodze powiatowej Nr 1812B.

W odpowiedzi, Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży działając z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku pismami znak: WSTII.411.6.1.2021.MM z dnia 14.05.2021 r. i WSTII.411.8.1.2021.MM z dnia 14.05.2021 r. zgodnie z art. 53 wyżej wymienionej ustawy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w przedmiotowej prognozie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie pismami, znak: NZ.0522.9.2021 z dnia 14.05.2020 r. – Opinia Nr 39/O/NZ/2021 oraz NZ.0522.13.2021z dnia 26.05.2021 r. – Opinia Nr 44/O/NZ/2021 również uzgodnił proponowany zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po uzgodnieniu zakresu prognozy organ sporządzający plan miejscowy przygotowuje równoległe prognozę oddziaływania jego ustaleń na środowisko, a następnie poddaje projekt dokumentu planistycznego wraz z prognozą opiniowaniu przez wymienione wyżej organa (art. 54 ustawy).

W strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko zapewnia się możliwość udziału społeczeństwa oraz organizacji ekologicznych poprzez podanie do publicznej wiadomości informacji o przystąpieniu do opracowania projektowanego dokumentu, możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, możliwość składania uwag i wniosków oraz sposób ich rozpatrzenia (art. 39 ustawy).

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), organ sporządzający plan miejscowy ogłasza o wyłożeniu jego projektu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wyklada ten projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu na

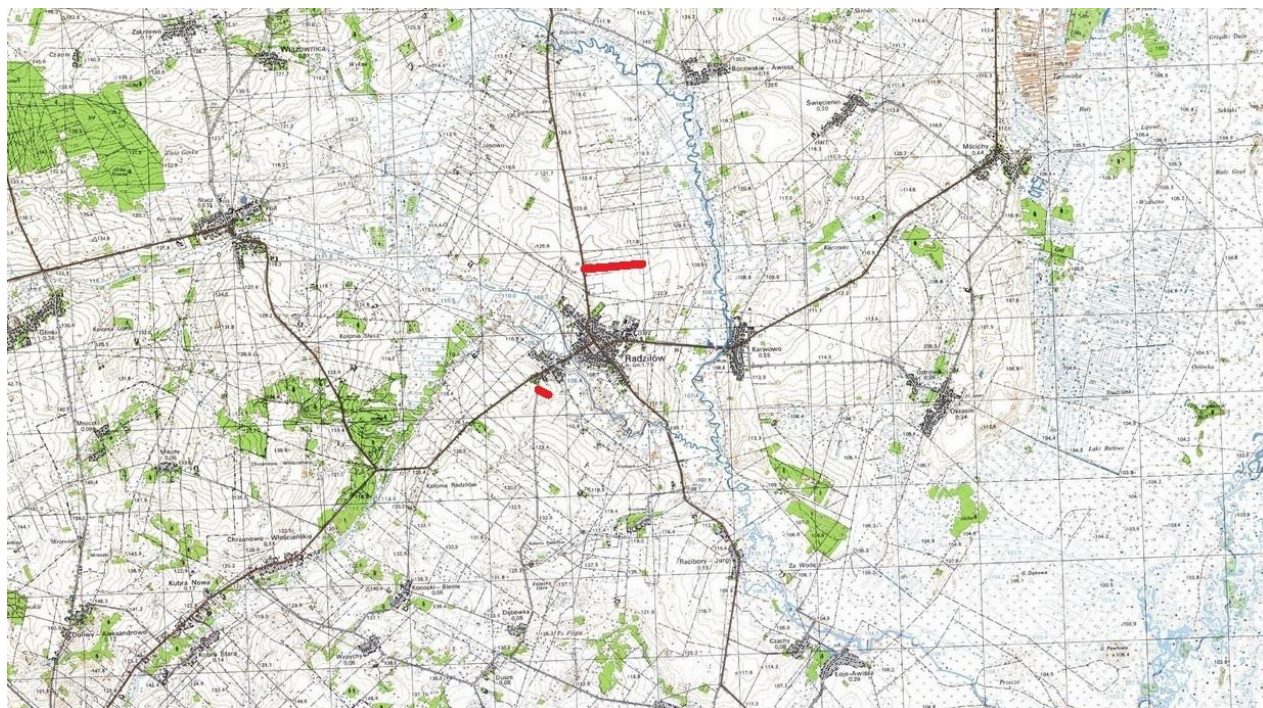
okres co najmniej 21 dni oraz organizuje w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany planu miejscowego rozwiązaniami.

Organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa (art. 55 ust. 1).

II. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Przedmiotem opracowania zmiany planu miejscowego są tereny położone w obrębie gruntów wsi gminnej Radziłowa zlokalizowane:

- przy ul. Łomżyńskiej w kierunku wsi Dębówka,
- na północ od zabudowań Radziłowa po prawej stronie drogi powiatowej w kierunku Wąsosa.



Zmiana planu obejmuje działkę nr 796 i części działki nr 915 o łącznej powierzchni około 1,47 ha oraz działkę nr 1565 i część działki nr 911 o łącznej powierzchni około 6,81 ha w obrębie Radziłowa.

Podstawę prawną opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią:

- Uchwała Nr VI/61/2019 Rady Gminy Radziłów z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów terenu położonego przy ul. Łomżyńskiej,
- Uchwała Nr VI/62/2019 Rady Gminy Radziłów w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego

miejsowości gminnej Radziłów terenu położonego przy drodze powiatowej Nr 1812B, Rada Gminy Radziłów.

Zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/225/2013 Rady Gminy Radziłów z dnia 31 maja 2013 roku, z późniejszymi zmianami.

Celem zmiany planu jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad zabudowy i zagospodarowania zgodnie z kierunkami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów

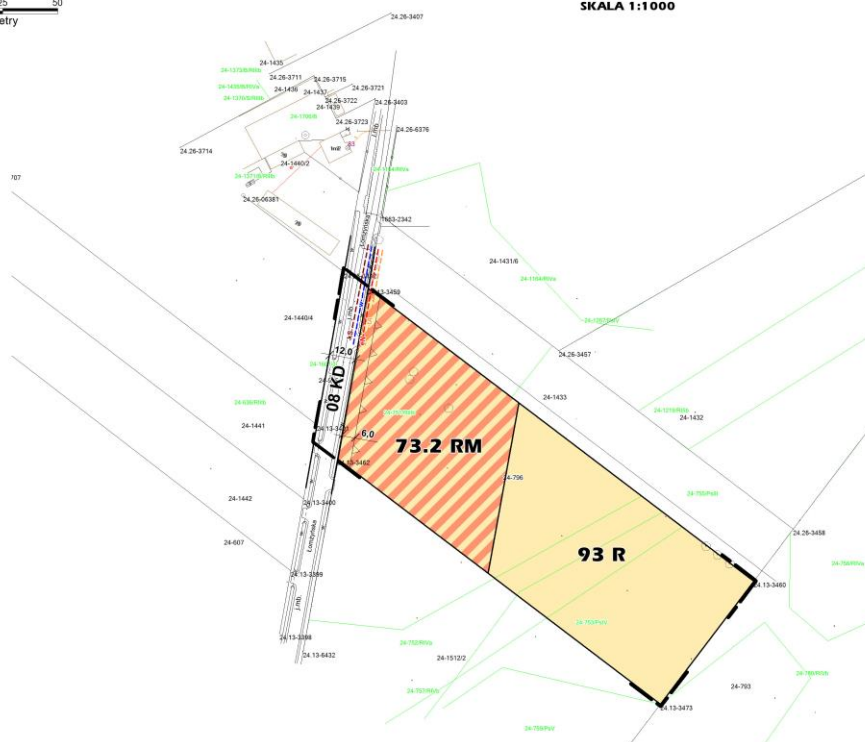
Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest:

- przy ul. Łomżyńskiej teren zabudowy zagrodowej (RM), teren rolny (R) i teren publicznej drogi dojazdowej (KD).
- przy drodze powiatowej: teren zabudowy produkcyjnej z zakresu wytwarzania energii elektrycznej - farma fotowoltaiczna (P-EE) oraz teren publicznej drogi zbiorczej (KZ).

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU FUNKCJONALNEGO MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ RADZIÓW
TEREN POŁOŻONY PRZY ULICY ŁOMŻYŃSKIEJ**

0 25 50
metry

SKALA 1:1000



RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Radziłów z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY RADZIÓW



LEGENDA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- RM** - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R** - TEREN ROLNICZY
- KD** - TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ

USTALENIA REGULACYJNE

- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA SIĘĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- PROJEKTOWANA SIĘĆ TELEKOMUNIKACYJNA

Zmiana planu miejscowego określa:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- zasady ochrony środowiska i przyrody oraz zasady ochrony i kształtowania krajobrazu;
- wymagania wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy

- powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz linię zabudowy i gabaryty obiektów;
- szczegółowe zasady i warunki podziału nieruchomości;
 - szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej;
 - wymagania z zakresu obrony cywilnej i zasady ochrony przeciwpożarowej;
 - stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



Obsługę komunikacyjną terenów zapewnią istniejące drogi publiczne, w przypadku lokalizacji przy ulicy Łomżyńskiej droga kategorii gminnej, a w przypadku drugiego droga kategorii powiatowej. Obie drogi posiadają odpowiednie parametry techniczne, w tym nawierzchnie bitumiczne.

Teren zabudowy zagrodowej uzbrojony będzie w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.

Teren zabudowy produkcyjnej poza linią elektroenergetyczną wraz z transformatorem nie wymaga doprowadzenia innego uzbrojenia technicznego.

Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowych, produkcyjnych i przeciwpożarowych nastąpi poprzez przyłącza do projektowanej sieci wodociągowej. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć,

Zakłada się odprowadzanie ścieków do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej do zbiorników bezodpływowych z okresowym wywozem do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków,

Odprowadzanie wód opadowych o małym stopniu zanieczyszczenia następować będzie powierzchniowo, jako przesiąkanie do gruntu na własnym terenie. Natomiast z utwardzonych

nawierzchni po oczyszczeniu w stopniu i na warunkach wymaganych przepisami odrębnymi do gruntu.

Zasilanie w energię elektryczną następować będzie z napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych wraz z realizacją stacji transformatorowej 15/04 kV zlokalizowanej na terenie zabudowy produkcyjnej (farmy fotowoltaicznej). Dla zabudowy zagrodowej dopuszcza się realizację mikro instalacji z odnawialnych źródeł energii.

Zaopatrzenie w energię ciepłą przewiduje się z indywidualnych źródeł ciepła przy wykorzystaniu paliw niskoemisyjnych i bezemisyjnych.

Rozwój sieci telekomunikacji bezprzewodowej następować będzie poprzez rozbudowę sieci przewodowej i bezprzewodowej, a zaopatrzenie w gaz ziemny po zaistnieniu odpowiednich warunków z projektowanej sieci gazowej.

Gromadzenie i zagospodarowanie odpadów komunalnych następować będzie zgodnie z przepisami prawa, w tym lokalnymi za pośrednictwem wyspecjalizowanych jednostek mających uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie utylizacji odpadów.

Ustalenia zmiany planu miejscowego zawarte są w formie ustaleń tekstowych stanowiących treść uchwały oraz na rysunków zmiany planu, stanowiącym załączniki graficzne do uchwały.

Rysunki zmiany planu sporządzone zostały na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000. Na rysunkach wprowadzono następujące oznaczenia graficzne, które są ustaleniami obowiązującymi:

- granice terenów objętych zmianą planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i określone symbolami przeznaczenia,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- zasady obsługi komunikacyjnej,
- oznaczenia urządzeń i sieci infrastruktury technicznej określające zasady uzbrojenia technicznego terenu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i farmę fotowoltaiczną położonych w obrębie wsi Radziłów powiązana jest z innymi strategicznymi dokumentami, m.in.:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, zgodnie z którym dla przedmiotowych terenów wyznaczono funkcję zabudowy zagrodowej i produkcyjnej z zakresu wytwarzania energii elektrycznej. Zakładane w zmianie planu rozwiązania dotyczące układu komunikacyjnego, zaopatrzenia w wodę, utylizację ścieków i odpadów itp. pokrywają się z ustaleniami studium gminy.
- 2) Strategią Rozwoju Województwa Podlaskiego do roku 2030 (cel strategiczny – zwiększenie spójności społeczno-ekonomicznej i konkurencyjności regionu poprzez stworzenie warunków do pełniejszego wykorzystania potencjału gospodarczego, w tym podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej),
- 3) Planem zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego - pkt 6.2.2.3 Zasady poprawy i rozwoju zagospodarowania małych miast i wsi:

- preferencje dla pozyskiwania inwestycji gospodarczych przez miasta i wsie z dominującą ponadlokalną funkcją produkcyjno-usługową,
 - lokalizacja zabudowy produkcyjno-usługowej poza zwartą zabudową.
- 4) Planem Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022 - według tego dokumentu gmina Radziłów należy do Zachodniego Regionu Gospodarki Odpadami Komunalnymi, a odpady z jego obszaru kierowane są do Zakładu Przetwarzania i Unieszkodliwiania Odpadów w Czartorii. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada obowiązek gromadzenia, segregacji i składowania odpadów zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami w gminie.
- 5) Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Radziłów na lata 2017-2027, który wśród uwarunkowań wspierających gospodarczy rozwój gminy wskazuje się na rozwój rolnictwa w oparciu o rodzinne gospodarstwa rolne i dobrą jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W zakresie działalności pozarolniczej w planowanych zadaniach i projektach inwestycyjnych wymienia się montaż odnawialnych źródeł energii – ogniwa fotowoltaiczne.
- 6) Opracowaniem ekofizjograficznym gminy Radziłów – uwzględniono istniejące uwarunkowania i zagrożenia środowiska przyrodniczego.

Pozostałe programy gminne, jak np.: Strategia rozwoju gminy i Program ochrony środowiska gminy są dzisiaj nieaktualne.

III. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

W opracowaniu prognozy posłużono się metodą opisową polegającą na analizie prawdopodobnych rodzajów skutków oddziaływania na środowisko, jakie mogą wystąpić w przypadku realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób opracowania prognozy został podporządkowany metodologii właściwej dla planowania strategicznego.

W prognozie dokonano analizy i oceny ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz skutków ich realizacji dla środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem wpływu na jego podstawowe elementy, podatności poszczególnych terenów na degradację oraz możliwości ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko tych ustaleń.

Pierwszym etapem prac nad prognozą oddziaływania na środowisko było rozpoznanie uwarunkowań środowiska przyrodniczego w oparciu o wizję terenową oraz o dostępne materiały i dokumenty planistyczne.

W czasie wizji terenowej przeprowadzono inwentaryzację urbanistyczną oraz inwentaryzację przyrodniczą polegającą na rozpoznaniu stanu środowiska, stanu sanitarnego oraz źródeł zagrożeń środowiska.

W procedurze rozpatrywania oddziaływania uwzględniono wszystkie komponenty środowiska, w tym na powierzchnię ziemi, gleby, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, klimat lokalny, szatę roślinną, krajobraz naturalny, dobra materialne.

W prognozie analizie poddano przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko zawarte w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów

przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną i zabudowy zagrodowej. Do identyfikacji oddziaływań znacząco oddziaływujących na środowisko wykorzystano Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Źródłami informacji przy opracowaniu wstępnej prognozy oddziaływania na środowisko były materiały uzyskane od Wnioskodawców, Urzędu Gminy w Radziłowie, Starostwa Powiatowego w Grajewie, materiały publikowane Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Białymstoku, materiały własne, internet.

Przy analizie uwarunkowań środowiska przyrodniczego wykorzystano „Opracowanie ekofizjograficzne do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów” (Geoprojekt, Warszawa, 1981) oraz Opracowanie ekofizjograficzne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów (ŁZP-I, Łomża, 2010).

IV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO I CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Zgodnie art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy lub jego zmianę (Wójt) zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, w tym skutków realizacji postanowień planu miejscowego lub jego zmian.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska, monitoring jakości powietrza, wód, gleb i ziemi oraz poziomu hałasu i pól elektromagnetycznych jest prowadzony w ramach państwowego monitoringu środowiska przez wojewódzki inspektorat ochrony środowiska, a na szczeblu samorządowym przez starostę powiatowego lub podmiot gospodarczy.

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane, użytkowane obiekty budowlane powinny być poddawane okresowej kontroli, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu m.in. stanu technicznego instalacji i służących ochronie środowiska.

Realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego w przypadku lokalizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (obiekty inwentarskie powyżej 40 DJP, farma fotowoltaiczna) w postępowaniach w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie monitorowana przez organa ochrony środowiska.

W przypadku lokalizacji inwestycji, której stwierdzono okoliczności wskazujące możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko, organ ochrony środowiska może w drodze decyzji zobowiązać podmiot prowadzący dane przedsięwzięcie do sporządzenia przeglądu ekologicznego. Sporządzenie przeglądu ekologicznego jest elementem monitoringu potencjalnego znaczącego wpływu realizacji ustaleń zmiany planu miejscowego na środowisko.

V. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwagi na lokalny zasięg wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko. Tereny opracowania położone są w odległości ponad 83 km od granic państwowych z Republiką Białorusi oraz ponad 104 km od granic z Republiką Litwy i Federacją Rosyjskiej.

VI. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Położenie geograficzne i topograficzne

Przedmiotowe tereny położone są w obrębie wsi gminnej Radziłów, w powiecie grajewskim, w województwie podlaskim.

W podziale fizyczno–geograficznym Polski według J. Kondrackiego obszar leży w mezoregionie Wysoczyzny Kolneńskiej (843.31), wchodzącej w skład makroregionu Niziny Północnopodlaskiej (843.3).

Pod względem topograficznym analizowane tereny usytuowane są przy ul. Łomżyńskiej w południowo-zachodniej części Radziłowa, a teren przy drodze powiatowej w jego części północnej.

2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego

Pod względem geomorfologicznym tereny będące przedmiotem niniejszego opracowania położone są w obrębie zdenudowanej wysoczyzny morenowej falistej wyniesionej 110-125 m n.p.m. charakteryzującej się stosunkowo płaską powierzchnią ze spadkami do 2%.

Rzeźba terenu związana jest z akumulacyjną działalnością lądolodu oraz akumulacyjno-erozyjną działalnością wód lodowcowych i rzecznych w okresie zlodowacenia środkowopolskiego.

W budowie geologicznej uczestniczą plejstocenyjskie utwory lodowcowe wykształcone jako gliny zwałowe (ul. Łomżyńska) oraz piaski pyłowe zwiertelinowe zalegające na glinach zwałowych i piaski ze żwirami (teren przy drodze powiatowej). Są to osady na ogół spoiste, półplastyczne o dobrych parametrach geotechnicznych przydatnych do posadowienia zabudowy.

W podziale hydrograficznym Polski teren przy ulicy Łomżyńskiej należy do jednolitej części wód powierzchniowych Matlak o kodzie RW2000172629689, a przy drodze powiatowej do jednolitej części wód powierzchniowych RW2000242629699 Wissa od dopływu w Wąsoszu do ujścia.

W podziale hydrogeologicznym oba tereny znajdują się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200032.

Wody opadowe i roztopowe wsiąkają w łatwo przepuszczalne podłoże, bądź spływają zgodnie ze nachyleniem terenów.



Teren przy ulicy Łomżyńskiej



Teren przy drodze powiatowej

Na terenie przy drodze powiatowej pokrywą glebową stanowią gleby brunatne kwaśne wytworzone z piasków słabo gliniastych. W środkowej części występuje 5 kompleks żytni dobry, a na obrzeżach 6 kompleks żytni słaby (RIVb i RV).

Przy ulicy Łomżyńskiej zalegają gleby brunatne właściwe wykształcone z piasków gliniastych mocnych podścielonych gliną lekką. Reprezentują one 3 kompleks pszenno-wadliwy o pogorszonych stosunkach wodnych w IIIB klasie bonitacyjnej gruntów ornych.

Szacę roślinną na analizowanych terenach tworzą: zbiorowiska roślinności trawiastej charakterystyczne dla pastwisk (ul. Łomżyńska) i upraw zbożowych (przy drodze powiatowej). Zieleń wysoką reprezentują pojedyncze nasadzenia drzew przydrożnych i śródpolnych.

Okoliczne użytki rolne stanowią miejsca bytowania przede wszystkim dla owadów, płazów i drobnej zwierzyny polnej.

W podziale klimatycznym Polski gmina Radziłów zaliczana jest do dzielnicy podlaskiej charakteryzującej się średnią roczną temperaturą powietrza 6,5^o C. Obszar otrzymuje średnio 550 mm opadu. W rozkładzie wiatrów dominuje sektor południowo - zachodni (14,6 %) i południowo-zachodni (14,1 %). Najrzadziej wieją wiatry z północnego - wschodniego (8,1 %) i wschodu (8,3 %).

Warunki klimatu lokalnego kształtowane są przez takie czynniki fizjograficzne jak: ukształtowanie terenu, rodzaj podłoża, obecność wód powierzchniowych oraz obecność źródeł hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

3. Jakość i zagrożenia środowiska przyrodniczego

Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. stan wód JCWP Matlak oceniany jest jako zły, jest zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Głównym celem środowiskowym jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Wody podziemne należą do JCWPd nr 32. Stan ilościowy i chemiczny wód oceniany jest jako dobry, a ocena stanu jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Środowisko gruntowo-wodne podlega stałym zagrożeniom wynikającym z gospodarki nawożenia gruntów rolnych nawozami naturalnymi oraz stanem technicznym szamb, zbiorników na gromadzenie gnojówki i gnojowicy oraz składowania obornika.

Głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego przedmiotowych terenów jest ruch samochodowy odbywający się wzdłuż dróg oraz praca maszyn i sprzętu rolniczego w czasie prac polowych generujące spaliny i pył zawieszony.

Na terenach bezpośrednio sąsiadujących z drogami zanieczyszczeniom spowodowanym emisją zanieczyszczeń komunikacyjnych może podlegać pokrywa glebowa.

Z ruchem samochodowym oraz pracą maszyn i sprzętu rolniczego związane zjawisko pogorszenia klimatu akustycznego środowiska. Dopuszczalne poziomy hałasu reguluje Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku poz. 112).

4. Stan środowiska w przypadku braku realizacji zmiany planu miejscowego

W przypadku braku realizacji ustaleń zmiany planu miejscowego stan środowiska przyrodniczego na przedmiotowych terenach nie ulegnie zmianom. Tereny przewidziane pod realizację zabudowy zagrodowej oraz produkcyjnej pozostaną w dalszym ciągu w użytkowaniu rolniczym bez prawa zabudowy.

VII. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Do obszarów objętych znaczącym oddziaływaniem należy zaliczyć tereny, w których zostały przekroczone dopuszczalne normy środowiskowe pogarszające stan środowiska oraz warunki zdrowia i życia ich mieszkańców.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się:

- zabudowę przemysłową (produkcyjną), w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha (§ 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) – w projekcie zmiany planu miejscowego jest to teren oznaczony symbolem P-EE,
- chów lub hodowla zwierząt powyżej 40 DJP (§ 3 ust. 1 pkt 104) w projekcie zmiany planu miejscowego jest to teren oznaczony symbolem RM.

Dla przedmiotowych przedsięwzięć może być przeprowadzone postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, ustalane fakultatywnie.

Znaczące oddziaływanie zabudowy produkcyjnej z zakresu wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych przejawia się poprzez ponadnormatywne niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne i elektryczne szkodliwe dla zdrowia człowieka i zwierząt.

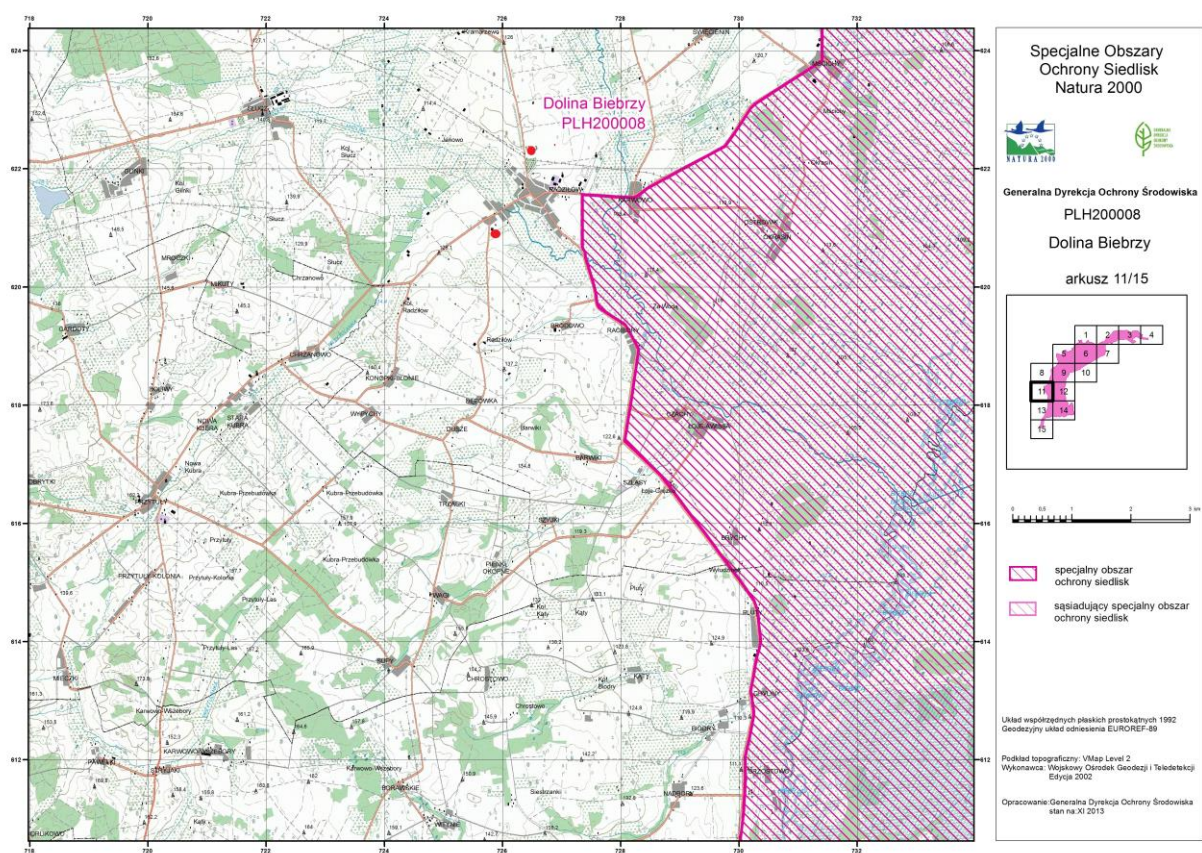
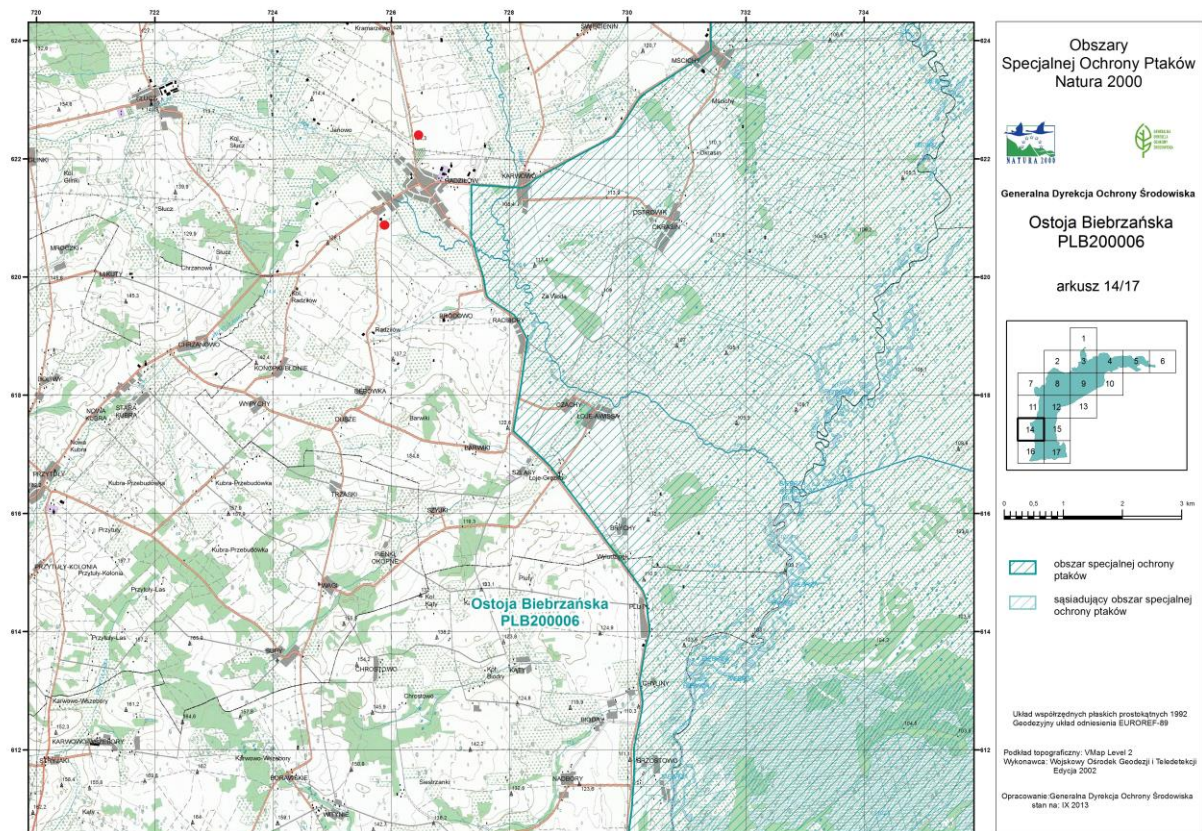
Funkcjonowanie zabudowy zagrodowej wiąże się przede wszystkim z gromadzeniem i odpowiednim zagospodarowaniem powstających w gospodarstwach hodowlanych: gnojówki i gnojowicy oraz obornika.

VIII. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 ROKU O OCHRONIE PRZYRODY

W granicach opracowania nie występują obiekty i obszary ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Brak tutaj zarówno form wielkopowierzchniowych, jak i pojedynczych obiektów w postaci rezerwatów przyrody, pomników przyrody, użytków ekologicznych, stanowisk dokumentacyjnych itp.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Biebrzańska PLB 200006 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Biebrzy PLH200008 (około 1,0 km w kierunku południowo-wschodnim). Granice obu obszarów Natura 2000 stanowią jednocześnie granicę otuliny Biebrzańskiego Parku Narodowego.

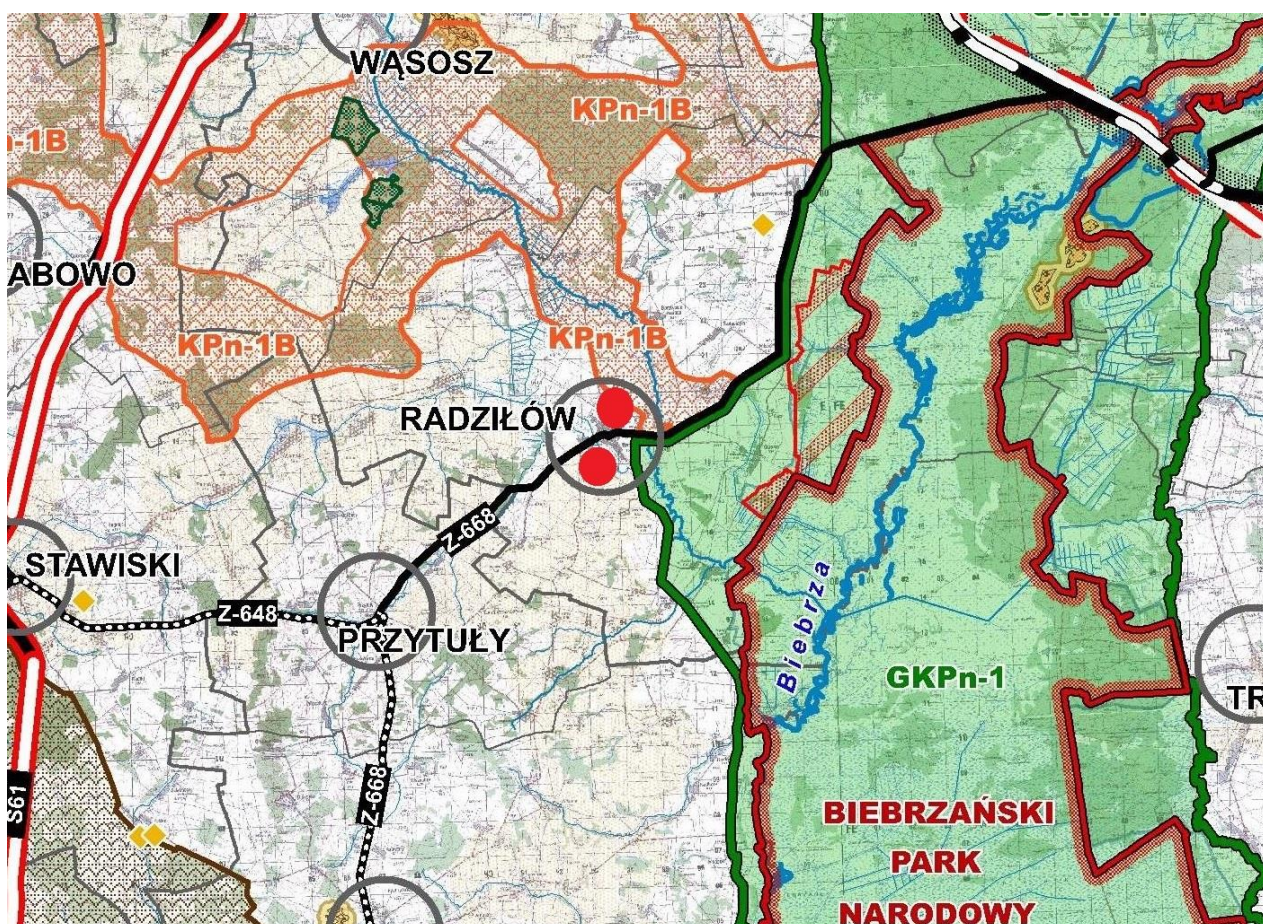


Tereny będące przedmiotem opracowania położone są również poza granicami obszaru aktywnych powiązań przyrodniczych, jakim jest sieć korytarzy ekologicznych. Najbliższe z nich

to. korytarz ekologiczny główny oznaczony symbolem GKPN-1 Dolina Biebrzy oraz korytarz uzupełniający KPN-1B Puszcza Piska – Dolina Biebrzy Środkowy.

Korytarze ekologiczne to tereny leśne, zakrzaczone i podmokłe z naturalną roślinnością o przebiegu liniowym (pasowym), położone pomiędzy płatami obszarów siedliskowych. Korytarze zapewniają zwierzętom odpowiednie warunki do przemieszczania się, dają możliwość schronienia i dostęp do pokarmu. Są niezwykle ważne ze względu na fragmentację środowiska (podział siedliska na małe, odizolowane od siebie płaty) wskutek działalności człowieka i przekształcenia powierzchni ziemi.

Ze względu na lokalną skalę oddziaływania planowanych przedsięwzięć polegających na lokalizacji zabudowy produkcyjnej i zagrodowej nie przewiduje się wpływu tych przedsięwzięć na stan funkcjonowania środowiska oraz powiązania przyrodnicze w wymienionym powyżej korytarzu ekologicznym. Nie wystąpią zatem problemy, które mogłyby utrudnić lub uniemożliwić realizację ustaleń zmiany planu miejscowego w odniesieniu do form ochrony przyrody występujących w sąsiedztwie, tj. obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska i Dolina Biebrzy oraz korytarzy ekologicznych: GKPN-1 Dolina Biebrzy oraz KPN-1B Puszcza Piska – Dolina Biebrzy Środkowy.



IX. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZY-NARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Cele ochrony środowiska określone w dokumentach międzynarodowych, wspólnotowych i krajowych zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie poprzez zastosowanie przepisów polskiego prawa dostosowanego do prawa międzynarodowego, wprowadzeniu zasad i kierunków ochrony środowiska wynikających z przyjętych przez Polskę konwencji i umów międzynarodowych, w tym dyrektyw Unii Europejskiej.

1. Dyrektywa Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne

Dyrektywa ta preferuje zasadę, że najlepsza polityka ochrony środowiska polega na zapobieganiu powstawania zanieczyszczeń i zagrożeń u źródła; niż na późniejszych próbach przeciwdziałania ich skutkom. Zezwolenia na publiczne lub prywatne przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko, powinny być udzielane jedynie po uprzednim wykonaniu oceny możliwych znaczących skutków środowiskowych tych przedsięwzięć. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko musi być oceniane ze względu na ochronę zdrowia, poprawę jakości życia poprzez poprawę warunków środowiskowych oraz zachowanie różnorodności gatunków i zdolności reprodukcyjnej ekosystemów.

W odniesieniu do planowanych przedsięwzięć wdrożenie dyrektywy będzie dokonane według przepisów Działu V ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) w procedurze oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko

Celem dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględnienia aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.

W odniesieniu do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cele dyrektywy są realizowane poprzez udział społeczeństwa w opracowaniu dokumentów oraz strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, a także w trybie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska

Celem dyrektywy jest zagwarantowanie prawa dostępu do informacji o środowisku, które znajduje się w posiadaniu organów władzy publicznej lub, które są przeznaczone dla tych organów oraz określenie podstawowych warunków i praktycznych ustaleń dotyczących tego prawa. Cel ten w odniesieniu do projektowanego dokumentu będzie spełniony poprzez procedurę oceny strategicznej oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. ratyfikowana przez Polskę w roku 1996 oraz protokół z Kioto z 11 grudnia 1997 r. do tej konwencji ratyfikowany przez Polskę w 2002 r.

Celem Konwencji i powiązanych z nią dokumentów prawnych jest doprowadzenie do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegałby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny. Poziom taki powinien być osiągnięty w czasie wystarczającym do naturalnej adaptacji ekosystemów do zmian klimatu.

Oddziaływanie planowanych przedsięwzięć z punktu widzenia celu konwencji dotyczyć będzie wprowadzenia ustaleń w stosowaniu proekologicznych nośników energii w postaci farmy fotowoltaicznej oraz stosowania niskoemisyjnych źródeł energii.

5. Pakiet klimatyczno-energetyczny dla Unii Europejskiej z 2007 roku

Przyjęty na szczycie UE pakiet energetyczno-klimatyczny ma charakter inicjatywy regionalnej, której istotą jest szybkie podjęcie skutecznej walki ze zmianami klimatycznymi. Pakiet ten ma stanowić podstawę do radykalnych zmian w funkcjonowaniu sektora energii w krajach UE. Główne zmiany wynikające z przyjęcia pakietu mają dotyczyć osiągnięcia do 2020 r. przez wszystkie kraje UE celów obejmujących zmniejszenie emisji CO₂ o 20% w porównaniu z poziomem emisji z 1990 roku, zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii (OZE) w strukturze źródeł energii pierwotnej do 20% oraz zwiększenie efektywności energetycznej o 20% do 2020 roku.

Realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego pośrednio będzie miała wpływ na osiągnięcie ww. celów poprzez stosowanie urządzeń i technologii niskoenergetycznych i niskoemisyjnych ograniczających wpływ na stan warunki arosanitarne.

6. Ramowa Dyrektywa Wodna przyjęta w Panie Gospodarowania Wodami w Dorzeczu Wisły

Celem środowiskowym jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowej na obszarze JCWP Matlak o kodzie RW2000172629689 i JCWP RW2000242629699 Wissa od dopływu w Wąsoszu do ujścia.

W odniesieniu do wód podziemnym dla JCWPd PLGW200032 celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego, utrzymanie dobrego stanu ilościowego, a jakość wody do spożycia nie powinna ulegać pogorszeniu. Osiągnięcie tego celu zdefiniowane zostało jako niezagrożone.

Na terenach rolniczych źródłem zanieczyszczeń wód są nawozy organiczne i chemiczne środki ochrony roślin. Źródłem zagrożeń dla środowiska gruntowo-wodnego są również wody opadowe zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi, wpływające z pasów drogowych.

X. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMI – NOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU ORAZ NA ŚRODOWISKO

Przeznaczenie terenów pod zabudowę produkcyjną i zagrodową skutkować będzie oddziaływaniami na poszczególne elementy środowiska, a więc na rzeźbę terenu, budowę geologiczną, stosunki wodne, szatę roślinną, zwierzęta, klimat lokalny, w tym klimat akustyczny i warunki aerosanitarne, krajobraz naturalny, na ludzi.

1. Oddziaływanie na rzeźbę terenu

Realizacja zabudowy mieszkaniowej, inwentarskiej i gospodarczej w obrębie siedliska rolniczego oraz posadowienie paneli fotowoltaicznych nie będzie oddziaływało na rzeźbę terenu. Analizowane tereny charakteryzuje się płaską powierzchnią, stąd nie przewiduje się tworzenia nasypów budowlanych, czy likwidacji jakichkolwiek zagłębień.

2. Oddziaływanie na budowę geologiczną i zasoby naturalne

W podłożu obu terenów występują grunty o dobrych parametrach geotechnicznych sprzyjających posadowieniu zabudowy.

Oddziaływanie zabudowy na budowę geologiczną dotyczyć będzie likwidacji warstwy geologicznej w obrębie posadowienia zabudowy. Wydobyta z wykopów ziemia w większości przypadków użyta będzie do niezbędnej niwelacji terenu.

Oddziaływanie na struktury geologiczne ma charakter bezpośredni, stały, negatywny i nieodwracalny.

3. Oddziaływanie na gleby

W trakcie prac ziemnych w obrębie fundamentowania budynków likwidacji ulegnie pokrywa glebowa (zerwanie i przemieszczenie powierzchniowej warstwy glebowej), która ponownie zostanie wykorzystana do zagospodarowania terenu zabudowy zagrodowej. W obrębie farmy fotowoltaicznej oddziaływanie na pokrywę glebową ograniczone będzie do miejsc posadowienia stelaży podtrzymujących panele fotowoltaiczne.

4. Oddziaływanie na wody powierzchniowe

Przedmiotowe tereny pozbawione są wód powierzchniowych, choć w przypadku zabudowy zagrodowej oddziaływanie hodowli zwierząt może mieć charakter pośredni poprzez nawożenie użytków rolnych i możliwość spływów powierzchniowych zanieczyszczających wód opadowych i roztopowych do okolicznych cieków wodnych.

5. Oddziaływanie na wody podziemne

Utwardzanie podłoża w obrębie terenów zabudowy oraz układu komunikacyjnego spowoduje przyspieszony i skanalizowany spływ wód opadowych kosztem dotychczasowego zasilania infiltracyjnego wód gruntowych. Wiązać się to będzie ze stosowaniem nieprzepuszczalnych nawierzchni uniemożliwiających wsiąkanie wód w głąb podłoża. Należy jednak zaznaczyć, że powierzchnia zabudowy będzie stosunkowo niewielka w stosunku do powierzchni całkowitej poszczególnych działek i w małym stopniu zmieni stosunki wodne w tym aspekcie.

Zakładany w zmianie planu miejscowego obowiązek odprowadzania ścieków do indywidualnego systemu oczyszczania, bądź do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wpłynie na stan jakości wód gruntowych i podziemnych.

Z uwagi na położenie przedmiotowych terenów w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 217 „Pradolina rzeki Biebrza” obowiązują podwyższone standardy w zakresie ochrony wód.

6. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

W przypadku realizacji zabudowy zagrodowej oddziaływanie na powietrze atmosferyczne przejawiać się będzie poprzez emisje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i mikrobiologicznych (spaliny, pył zawieszony, odory). Oddziaływania dotyczyć będą fazy budowy, jak również fazy funkcjonowania gospodarstw rolnych.

W przypadku farmy fotowoltaicznej oddziaływania na warunki aerosanitarne wystąpią jedynie na etapie prac budowlano-montażowych i dotyczyć będą emisji spalin generowanych przez środki transportu oraz maszyny budowlane.

7. Oddziaływanie na warunki klimatyczne

Realizacja zabudowy wpłynie na zmianę warunków klimatu lokalnego. Zmianom ulegną warunki termiczne, wilgotnościowe, solarne i wietrzne. Realizacja zabudowy i w jej konsekwencji zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej spowoduje zwiększenie amplitudy temperatur dobowych i obniżenie amplitudy temperatury rocznej.

W wyniku zmniejszenia parowania zmniejszy się również wilgotność względna powietrza, Utwardzenie podłoża przyczyni się do skrócenia długości zalegania pokrywy śnieżnej.

Pojawienie się nowej zabudowy kubaturowej i nowych zadrzewień zmodyfikuje siłę i kierunki przewietrzania terenu.

Będą to oddziaływania pośrednie, długoterminowe i stałe, nieodwracalne i negatywne.

8. Oddziaływanie na klimat akustyczny

Na etapie realizacji przedsięwzięć pojawi się hałas budowlany związany z pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów budowlanych. W trakcie funkcjonowania zabudowy zagrodowej generowany będzie hałas produkcyjny związany z funkcjonowaniem gospodarstw rolnych i hodowla zwierząt.

W przypadku farmy fotowoltaicznej hałas wytwarzany przez zespół transformatorów będzie praktycznie nieodczuwalny.

Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, odwracalne i negatywne.

9. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i siedliska przyrodnicze

W wyniku realizacji zabudowy wraz z usunięciem warstwy glebowej likwidacji ulegnie integralnie z nią związany świat mikroflory i mikrofauny. Wraz z likwidacją agrocenozy ograniczeniom ulec mogą populacje owadów, płazów, ptaków i drobnych ssaków.

Po zakończeniu prac budowlanych na terenach projektowanej zabudowy pojawią się nasadzenia zieleni w formie drzew, krzewów, trawników itp. Na nowe siedliska powrócą owady, płazy, ptaki i ssaki towarzyszące terenom zurbanizowanym.

Oddziaływania na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, krótkoterminowy i negatywny, a po realizacji pośredni, stały i pozytywny.

10. Oddziaływania w zakresie promieniowania elektromagnetycznego i elektrycznego

Oddziaływania w zakresie promieniowania elektromagnetycznego i elektrycznego dotyczyć będą farmy fotowoltaicznej w fazie jej funkcjonowania. Położenie instalacji z dala od zabudowy mieszkaniowej, sposób zagospodarowania terenu, zastosowane rozwiązania techniczne w istotny sposób ograniczą oddziaływania na środowisko i ludzi. Będą to oddziaływania o charakterze średniookresowym i negatywnym.

11. Oddziaływanie na krajobraz naturalny

Tereny opracowania reprezentują obecnie typ krajobrazu seminaturalnego, pozostającego w bliskim sąsiedztwie terenów zainwestowania w miejscowości gminnej.

W trakcie realizacji ustaleń zmiany planu miejscowego w krajobrazie pojawią się nowe obiekty kubaturowe (zabudowa zagrodowa) i urządzenia produkcyjne (farma fotowoltaiczna), urządzenia infrastruktury technicznej (wodociąg, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć elektroenergetyczna i teletechniczna, sieć gazowa) i drogowej, zieleni urządzona, obce środowisku naturalnemu. Zmiany w krajobrazie będą stałe długoterminowe i odwracalne (faza likwidacji).

12. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

W granicach opracowania nie występują obiekty kultury materialnej objęte prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Zgodnie z ustawą w trakcie prowadzenia robót ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie prace, zabezpieczyć przedmiot oraz niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta gminy.

Istniejące dobra materialne stanowią jedynie drogi publiczne. Planowana zabudowa produkcyjna i zagrodowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą spowodują zwiększenie zasobu dóbr materialnych. Będą to oddziaływania o charakterze stałym i pozytywnym.

13. Oddziaływanie na ludzi

Proces oddziaływania ustaleń zmiany planu miejscowego na ludzi zaznaczy się zarówno na etapie realizacji przedsięwzięć, jak również na etapie ich funkcjonowania. Będą tu występować uciążliwości związane z emisją w obrębie placów budowy zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego (pył, spaliny) i hałasu. Oddziaływania te dotyczyć będą pracowników zatrudnionych na budowie.

Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej i przy użyciu sprawnego sprzętu, co powinno ograniczyć oddziaływanie na sąsiednie działki w ramach dopuszczalnych norm.

Po zakończeniu realizacji zabudowy większość uciążliwości zaniknie, pozostaną jedynie oddziaływania związane z funkcjonowaniem przedsięwzięć, głównie charakterystyczne dla hodowli zwierząt.

Oddziaływania na ludzi na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, krótkoterminowy, negatywny i odwracalny, a po realizacji pośredni, stały i negatywny.

14. Oddziaływanie na obszar Natura 2000

Jak wcześniej wspomniano tereny objęte opracowaniem zmiany planu miejscowego położone są poza granicami obszarów ochrony przyrody.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Biebrzańska PLB 200006 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Biebrzy PLH200008 (około 1,0 km w kierunku południowo-wschodnim).

Planowane przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny o małej skali oddziaływania na środowisko i ludzi. Nie występują tutaj zagrożenia dla wód powierzchniowych, brak jest również powiązań florystycznych i faunistycznych.

Należy zatem stwierdzić, że realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego nie będzie miała bezpośredniego lub pośredniego wpływu na stan obszarów Natura 2000 w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt występujących na obszarze oraz na ich integralność.

15. Wzajemne oddziaływanie

Poszczególne elementy środowiska, takie jak: ludzie, rzeźba terenu, budowa geologiczna, wody powierzchniowe i podziemne, pokrywa glebowa, szata roślinna, klimat lokalny, krajobraz naturalny, zasoby naturalne i dobra materialne są ze sobą powiązane oraz tworzą integralną całość. Dlatego też negatywny wpływ na jeden z czynników, może przejawiać się pogorszeniem

stanu całego ekosystemu. Wzajemne wzmacnianie występujących oddziaływań w danym środowisku powoduje, że łączny efekt jest większy od sumy efektów ich działania oddzielnego.

Z punktu widzenia zdrowia ludzi najważniejsze są oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny oraz promieniowanie elektromagnetyczne.

W oparciu o przedstawiony opis środowiska i analizę oddziaływań oraz ewentualnych zmian można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań przedstawionych w niniejszej prognozie, nie wystąpią wzajemne negatywne oddziaływania pomiędzy poszczególnymi elementami środowiska.

Rodzaje oddziaływań na poszczególne elementy środowiska i obszar Natura 2000

L.p.	Elementy środowiska	Teren elektrowni słonecznej	Teren zabudowy zagrodowej
1.	Ludzie	brak oddziaływania	hałas i wibracje oraz zapylenie w fazie budowy oraz funkcjonowania obiektów inwentarskich i gospodarczych
2.	Powietrze	brak oddziaływania	pojawienie się źródeł emisji zanieczyszczeń, wzrost spalin związanych ze środkami transportu i produkcji, zapylenie w fazie budowy, mniejsze w fazie funkcjonowania, powstawanie odorów w hodowli zwierząt
3.	Wody	brak oddziaływania	możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych w trakcie realizacji i funkcjonowania obiektów inwentarskich i infrastruktury rolniczej
4.	Powierzchnia ziemi	zajęcie powierzchni rolnej	możliwość zaśmiecania terenów w fazie budowy i funkcjonowania gospodarstw rolnych
5.	Gleba	zerwanie pokrywy glebowej w obrębie posadowienia zabudowy	
6.	Roślinność	brak oddziaływania	likwidacja zbiorowisk roślinności uprawowych w fazie realizacji przedsięwzięć, pojawienie się nowej zieleni niskiej i wysokiej o funkcji izolacyjnej i ozdobnej
7.	Świat zwierząt		likwidacja mikrofauny w fazie realizacji zabudowy i funkcjonowania zabudowy
8.	Promieniowanie	w fazie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej pojawi się promieniowanie elektromagnetyczne i elektryczne szkodliwe dla zdrowia ludzkiego	brak oddziaływania

9.	Klimat	zmiany warunków termicznych, wilgotnościowych, wietrznych, solarnych, w fazie budowy i funkcjonowania
10.	Krajobraz	pogorszenie walorów estetyczno-krajobrazowych
11.	Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne	brak oddziaływania
12.	Obszary Natura 2000	brak oddziaływania

XI. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Realizacja projektowanej zabudowy zagrodowej oraz produkcyjnej z towarzyszącą infrastrukturą wymagać będzie kilku rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Podstawową sprawą będzie rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej, celem ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz gruntu przed zanieczyszczeniami pochodzącymi z prowadzonej działalności rolniczej.

Ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego szamba z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków, indywidualnych rozwiązań, a docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo na własny teren, a spływające z utwardzonych placów winny być wstępnie oczyszczane z substancji ropopochodnych w separatorze, a następnie odprowadzane do gruntu lub przydrożnego rowu.

Powstające w gospodarstwach hodowlanych nawozy naturalne powinny być czasowo gromadzone w szczelnych zbiornikach i na płytach gnojowych, a następnie zgodnie z dobrą praktyką rolniczą właściwie zagospodarowana na użytkach rolnych.

Ochronę powietrza atmosferycznego przed uciążliwymi emisjami zapewni stosowanie proekologicznych nośników energii cieplnej (np. energia elektryczna, gaz, olej opałowy o niskiej zawartości siarki, drewno, energia słoneczna).

Ochronę powierzchni ziemi zapewni ograniczanie przekształceń istniejącego ukształtowania terenów do niezbędnego minimum wynikającego z prac budowlanych związanych z realizacją obiektów budowlanych oraz gromadzenie, składowanie i segregacja powstających odpadów komunalnych.

W ochronie klimatu akustycznego należy stosować zasadę przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów zabudowy zagrodowej określonych w przepisach odrębnych.

W przypadku instalacji fotowoltaicznej ochronę ludzi przed szkodliwym elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym należy zapewnić poprzez

zabezpieczenia techniczne i technologiczne oraz wygrodzenie terenu przed wtargnięciem ludzi i zwierząt.

Realizacja zabudowy nie może powodować utrudnień w funkcjonowaniu istniejącego systemu melioracji wodnych. W tym celu należy zapewnić utrzymanie drożności istniejącej sieci drenażu poprzez odpowiednie zagospodarowanie działek. Przebudowa systemu drenażowego może nastąpić po uzgodnieniu z właścicielem lub zarządcą urządzeń.

Ochronę użytkowników drogi ekspresowej przed olśnieniem i odbiciami światła słonecznego lub samochodowego od paneli fotowoltaicznych zapewni zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych, np. powłok antyrefleksyjnych.

Nie przewiduje się działań kompensujących straty poniesione w środowisku w wyniku realizacji zabudowy. Realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego w wystarczający sposób zrekompensuje ewentualne straty w środowisku.

XII. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

W pracach nad projektem zmiany planu miejscowego nie rozpatrywano innych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych. W trakcie sporządzania dokumentu nie napotkano na trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

XIII. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu poprzedzoną uzgodnieniem zakresu i stopnia szczegółowości prognozy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Białymstoku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Grajewie.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy przeznaczenia terenów rolnych położonych w obrębie wsi Radziłów pod zabudowę zagrodową zlokalizowaną przy ulicy Łomżyńskiej oraz pod farmę fotowoltaiczną zlokalizowaną po prawej stronie drogi powiatowej w kierunku Wąsosz. Są to tereny o dobrych warunkach pod zabudowę.

Teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową docelowo będzie posiadał pełne uzbrojenie techniczne, tj. wodociąg wiejski, kanalizację na ścieki oraz sieć elektryczną i telekomunikacyjną.

W przypadku farmy fotowoltaicznej jedynym elementem uzbrojenia będzie doprowadzenie linii elektroenergetycznej wraz z budową stacji transformatorowej.

Obsługę komunikacyjną terenów zapewnią istniejące drogi publiczne o nawierzchni bitumicznej.

W dalszej części prognozy przedstawiono charakterystykę środowiska przyrodniczego i jego stan sanitarny, w tym czystość i źródła zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, jakość wód powierzchniowych i podziemnych oraz źródła ich zanieczyszczeń, warunki klimatu akustycznego i źródła powstawania hałasu.

W prognozie stwierdzono, że ustalenia zmiany planu miejscowego dotyczą inwestycji oddziaływujących na środowisko, czyli obiekty związane z chowem zwierząt oraz teren poprodukcyjny związany z wytwarzaniem energii elektrycznej.

W związku z tym mogą pojawić się źródła zagrożeń dla środowiska w postaci zanieczyszczeń gruntu, wód, powietrza, klimatu akustycznego, szkodliwego dla zdrowia ludzi promieniowanie elektromagnetyczne.

Realizacja zabudowy przyczyni się do przekształceń środowiska polegających na zmianie pokrywy glebowej, szaty roślinnej, warunków klimatycznych i krajobrazowych, warunków powietrza atmosferycznego i klimatu akustycznego.

Dalej wskazano na występujące problemy ważne z punktu widzenia realizacji projektu zmiany planu oraz sposoby uwzględnienia w projekcie dokumentu celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym i krajowym.

Analizie poddano oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, dobra materialne, obszary chronione, na ludzi.

Ważną część prognozy stanowią rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację (rekompensatę) przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu zmiany planu.

Odnoszą się one między innymi do ochrony powierzchni ziemi, ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, ochrony powietrza atmosferycznego i klimatu akustycznego, ochrony szaty roślinnej, ochrony walorów krajobrazowych.

Ochrona wód nastąpi poprzez zakaz odprowadzania ścieków do wód i gruntu. W ochronie powietrza atmosferycznego zaleca się stosowanie proekologicznych nośników energii cieplnej. Ochronę klimatu akustycznego zapewni przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu, a ochronę przed szkodliwym promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez odpowiednie zabezpieczenia techniczne.

W końcowej części stwierdzono, że z uwagi na znaczne oddalenie przedmiotowych terenów od granic państwowych, oddziaływanie ustaleń projektowanego dokumentu nie będzie miało charakteru transgranicznego (międzynarodowego).

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że jestem autorem Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów terenu położonego przy ul. Łomżyńskiej oraz terenu położonego przy drodze powiatowej Nr 1812B i oraz spełniam wymogi art. 74a ustawy z dnia

3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2002 r. poz. 1029 ze zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Andrzej Lewandowski

*biegły z listy Wojewody Podlaskiego w zakresie
ochrony przyrody upr. nr 023*